



HỒ SƠ NĂNG LỰC TƯ VẤN GIÁM SÁT & QUẢN LÝ DỰ ÁN

BCI TOPTEN ASIA ARCHITECTS 2015 – 2016 – 2021 – 2024
BEST DESIGN FIRM - DOT PROPERTY VIETNAM AWARDS 2018
THƯƠNG HIỆU MẠNH ASEAN 2018
THƯƠNG HIỆU HÀNG ĐẦU VIỆT NAM 2015 (TOP BRANDS)

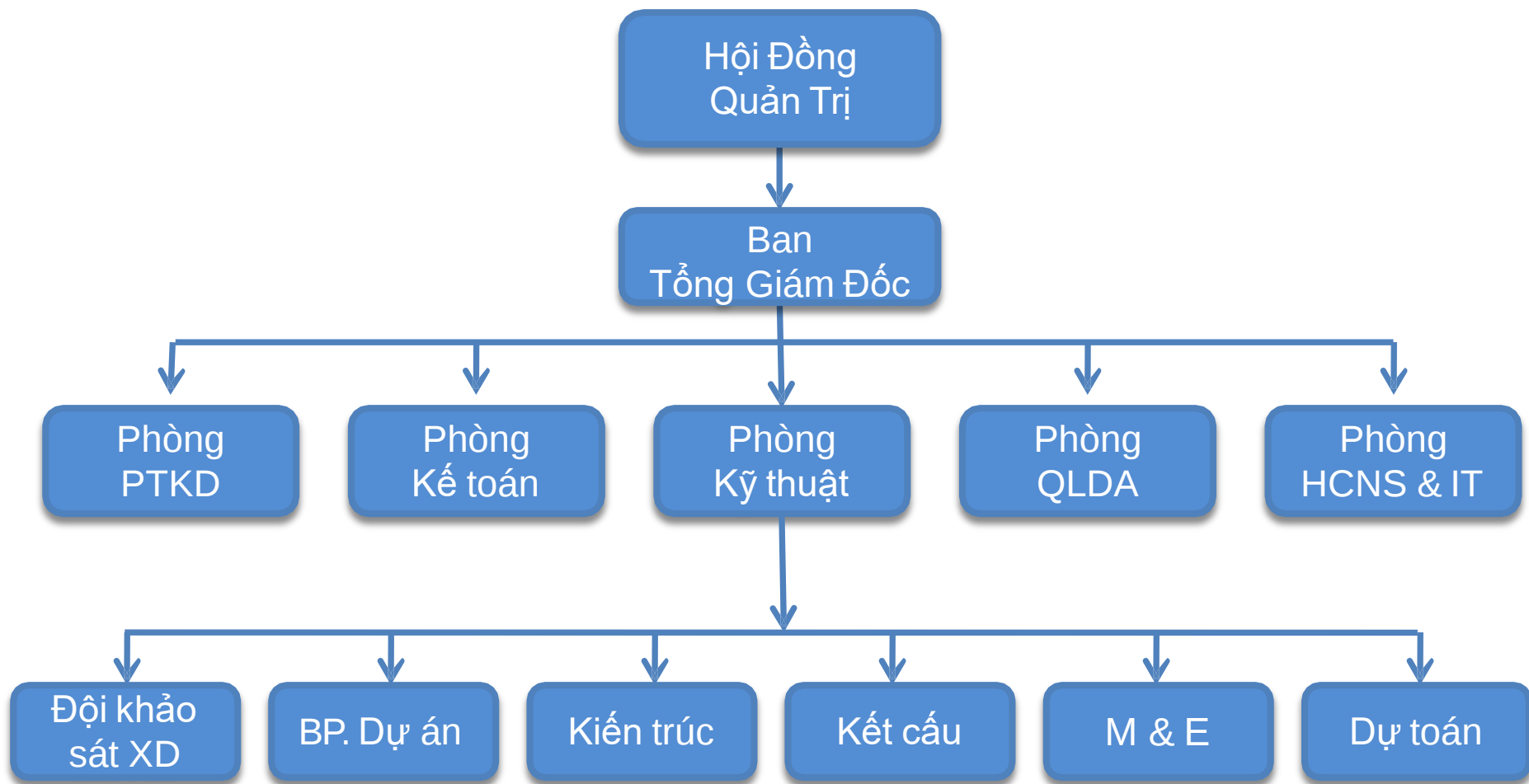
GIỚI THIỆU CHUNG

- Thành lập từ năm 2003, có hơn 22 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực quản lý dự án, giám sát thi công và tư vấn thiết kế các công trình công nghiệp, dân dụng.
- Với hơn **100** nhân sự chia làm 5 bộ phận, trong đó có **30** Kiến trúc sư và **40** kỹ sư (kết cấu dân dụng, kết cấu công nghiệp và MEP),... Ngoài ra, bộ phận **Tư vấn giám sát và quản lý dự án** có hơn **20** kỹ sư (trong đó 4 kỹ sư QLDA hạng I, 5 kỹ sư giám sát xây dựng hạng I cùng các kỹ sư chuyên môn như kỹ sư giám sát MEP hạng I; Kỹ sư trắc đạc hạng I; Kỹ sư giám sát an toàn lao động...và các kỹ sư chuyên môn hiện trường
- Đã tư vấn thiết kế thành công cho hơn **350** công trình Công nghiệp - Dân dụng; và Tư vấn giám sát thi công và quản lý dự án cho hơn **50** công trình.
- Đã thực hiện tư vấn thiết kế hơn **30** dự án và Tư vấn giám sát thi công hơn **10** dự án cho các Chủ đầu tư nước ngoài.

GIỚI THIỆU CHUNG

- Được công nhận là 1 trong 10 Công ty thiết kế hàng đầu Việt Nam với các giải thưởng BCI Asia Top Ten Architects các năm 2015 – 2016 – 2021 – 2024.
- Giải thưởng “Best Architectural Design Firm - Dot Property Vietnam Awards 2018”.
- Giải thưởng “ASEAN Typical Brand 2018”.
- Giải thưởng “Top Brands Vietnam 2015”.
- Giải thưởng “Entrepreneur of the Year – The Business Excellence Award 2019”.

SƠ ĐỒ NHÂN SỰ



SƠ ĐỒ NHÂN SỰ



KTS. NGUYỄN THÀNH TÂN
Tổng Giám Đốc

PHÒNG QUẢN LÝ DỰ ÁN



Ks. NGUYỄN NGỌC MINH
Giám đốc PTDA



KSXD. VŨ QUỐC TUẤN
GĐDA + GST – Hạng 1



KSXD. VĂN TẤN LỘC
GĐDA + GST – Hạng 1

ĐỘI NGŨ NHÂN SỰ



HỒ SƠ PHÁP LÝ

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0305171144

Đăng ký lần đầu: ngày 05 tháng 09 năm 2007

Đăng ký thay đổi lần thứ: 10, ngày 28 tháng 03 năm 2022

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: SAGEN CONSTRUCTIVE DESIGN CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: SAGEN JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

38 Lam Sơn, Phường 6, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 08 3510 9900

Fax: 08 6294 2424

Email: sagen@sagen.com.vn

Website: www.sagen.com.vn

3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 1.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN THÀNH TÂN

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 09/02/1972

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 048072000332

Ngày cấp: 17/11/2020

Nơi cấp: Cục Trưởng Cục cảnh sát QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: 12.09 Lô A c/c 312 Nguyễn Thượng Hiền, Phường 05, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 12.09 Lô A c/c 312 Nguyễn Thượng Hiền, Phường 05, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH
PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 82 /GXN-PCCC

GIẤY XÁC NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy đối với cơ sở;

Xét đề nghị của CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN

PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH - CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH

XÁC NHẬN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0305171144 cấp ngày 28 tháng 3 năm 2022
cơ quan cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh

Trụ sở tại: 38 Lam Sơn, Phường 6, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện pháp luật là ông/bà: NGUYỄN THÀNH TÂN

Chức vụ: Tổng Giám đốc

CCCD/CMND/Hộ chiếu số: 048072000332, cơ quan cấp: Cục CS QLHC về TTXH

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 12.09 Lô A chung cư 312 Nguyễn Thượng Hiền, Phường 5, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy (theo danh mục kèm theo).

Nơi nhận:

- Công ty CP Tư vấn Thiết kế Xây dựng Sagen;
- Cục CS PCCC&CNCH - BCA;
- Công an quận Bình Thạnh;
- Lưu: VT, Đ2.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2023

TRƯỞNG PHÒNG



Đại tá Huỳnh Quang Tâm

HỒ SƠ PHÁP LÝ

BỘ XÂY DỰNG
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00003819

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 338/QĐ-CPN-DN ngày 14/7/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0305171144

Ngày cấp: 05/9/2007. Thay đổi lần thứ 10, ngày 28/3/2022.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Nguyễn Thành Tân

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: 38 Lam Sơn, Phường 6, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Số điện thoại: 02835109900

Số fax:

E-mail: sagen@sagen.com.vn

Website: www.sagen.com.vn

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Khảo sát địa hình, địa chất công trình xây dựng: Hạng I

- Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

+ Dân dụng, Công nghiệp (nhẹ, hóa chất): Hạng I

- Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình:

+ Dân dụng, Công nghiệp (nhẹ, hóa chất): Hạng I

- Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình:

+ Dân dụng, Công nghiệp (nhẹ, hóa chất): Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 14/7/2032.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 7 năm 2022

KT. CỤC TRƯỞNG

PHÓ CỤC TRƯỞNG



Ngô Hoàng Nguyên

bsi.



Certificate of Registration

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that:

SAGEN CONSTRUCTIVE DESIGN
CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY
38 Lam Son Street,
Ward 6, Binh Thanh District,
Ho Chi Minh City,
Vietnam

Holds Certificate Number:

FS 577293

and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

Construction design consultancy;
Project management & construction supervision consultancy.

For and on behalf of BSI:

Chris Cheung, Head of Compliance & Risk - Asia Pacific

Original Registration Date: 2011-08-23

Latest Revision Date: 2017-08-10

Effective Date: 2017-08-23

Expiry Date: 2020-08-22

Page: 1 of 1



making excellence a habit™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated online. Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/CertificateDirectory or telephone +44 (0) 300 890 6000. Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization. This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Customer Care, Davy Avenue, Knowlton, Milton Keynes MK5 8PP, UK. Tel: +44 (0) 300 890 6000
BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7865331 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.
A member of the BSI Group of Companies.

HỒ SƠ PHÁP LÝ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH SỞ XÂY DỰNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
---	---

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
Số: HCM-00003819
(Ban hành kèm theo Quyết định số 2437/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 19/12/2022)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0305171144
Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 05/9/2007, thay đổi lần thứ 10 ngày 28/3/2022;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: **Nguyễn Thành Tân** Chức vụ: **Tổng Giám đốc**
Địa chỉ trụ sở chính: Số 38 Lam Sơn, Phường 6, quận Bình Thạnh,
Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 0835109900 Số fax: 0862942424
Email: sagen@sagen.com.vn Website: www.sagen.com.vn
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Lập thiết kế quy hoạch xây dựng; Hạng II;
2. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật; Hạng III.
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 19/12/2032./
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 12 năm 2022
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Đặng Phú Thành

SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
---------------------------------	---

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
Số: HAN-00003819
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 542/QĐ-SXD ngày 29/8/2022 của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0305171144
Đăng ký lần đầu: 05/09/2007 Nơi cấp: **Sở kế hoạch & đầu tư TP. Hồ Chí Minh**
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông (Bà): **Nguyễn Thành Tân** Chức vụ: **Tổng giám đốc**
Địa chỉ trụ sở chính: **38 Lam Sơn, phường 6, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**
Số điện thoại: 0835109900 Số fax:
Email: sagen@sagen.com.vn Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)
Giám sát XD/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng III
Quản lý dự án/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng III
Lập quy hoạch XD/Hạng III
Có giá trị đến ngày: 29/8/2032
Hà Nội, ngày 01 tháng 9 năm 2022
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Hoàng Cao Thắng

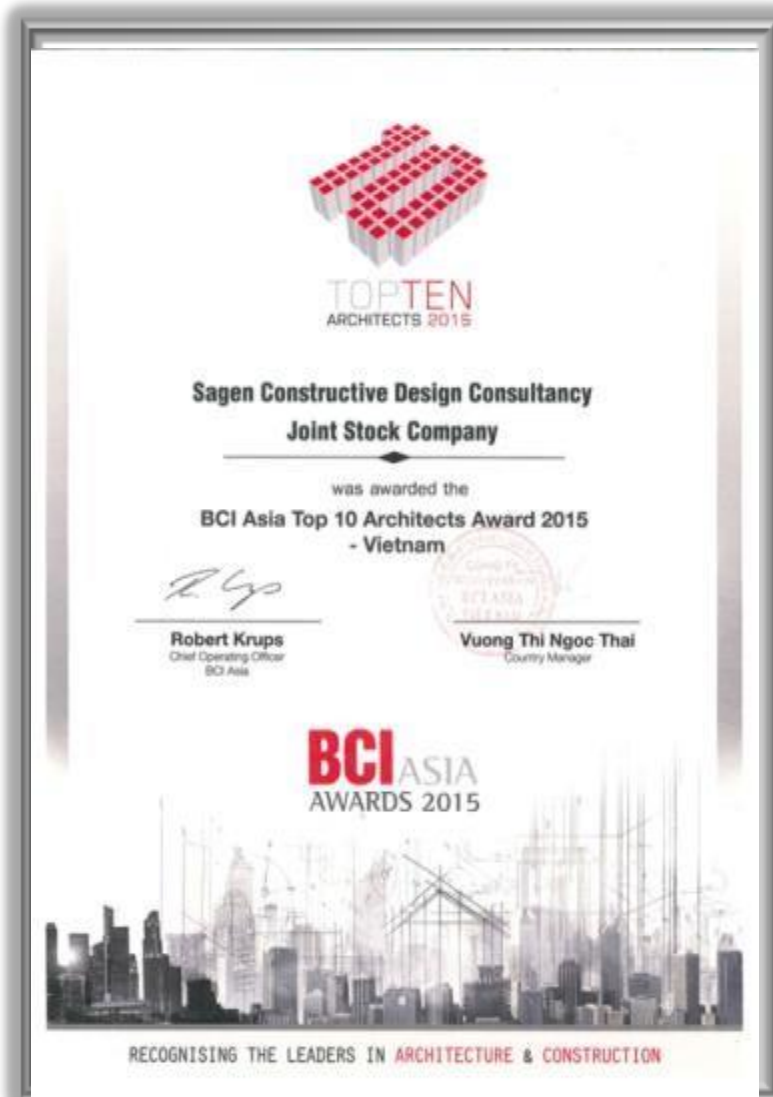
SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



**DOT PROPERTY
VIETNAM AWARDS
2018**

WINNER

**BEST ARCHITECTURAL
DESIGN FIRM
VIETNAM**

Sagen

Awarded by
www.dotpropertyawards.com



SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



SAGEN & NHỮNG GIẢI THƯỞNG



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

01 ▶ TƯ VẤN GIÁM SÁT

02 ▶ QUẢN LÝ DỰ ÁN

03 ▶ TƯ VẤN THIẾT KẾ

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN ĐIỂN HÌNH

STT	Tên công trình	Chủ đầu tư, đơn vị ký Hợp đồng	Địa điểm thực hiện	Quy mô công trình (m ²)	Gói thầu	Năm thực hiện
1	Nhà máy chế biến thực phẩm Orifood Việt Nam	Công ty TNHH Thương mại và Xuất nhập khẩu Orifood Việt Nam	Lô 3G-3, Khu công nghiệp Long Hậu 3 (giai đoạn 1), huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An	23,251	Tư vấn giám sát	2025
2	Nhà máy sản xuất bánh kẹo Long An – Giai đoạn 2	Công ty TNHH BIBICA Miền Tây	KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, tỉnh Long An	17,914	Tư vấn giám sát	2025
3	Dinh thự Waterpoint Bến Lức	Nguyễn Đức Tài	KDDTT Waterpoint, huyện Bến Lức, tỉnh Long An	3,552	Tư vấn giám sát	2024
4	Biệt Thự Anh Quân	Trần Lê Quân	Lô C06-07, lô C08-09, lô C10-11, Huyện Bến Lức, tỉnh Long An	3,500	Tư vấn giám sát	2024
5	Dự Án Văn Phòng Kết Hợp Nhà Ở	Bùi Vũ Thảo Hiền	2F Nguyễn Thành Ý, Phường Đa Kao, Quận 1, TPHCM	8,500	Tư vấn giám sát	2024
6	Biệt Thự Anh Tùng	Trần Huy Thanh Tùng	Lô C01-04, lô C05 Huyện Bến Lức, tỉnh Long An	3,500	Tư vấn giám sát	2023
7	Nhà Kho Logistics Ashton	Công ty TNHH Hợp nhất Nội thất Ashton	KCN Chuyên sâu Phú Mỹ 3, Bà Rịa - Vũng Tàu	109,142	Tư vấn giám sát	2023
8	Nhà Kho Chứa hàng hóa và nguyên phụ liệu	Cty TNHH Always	Lô Y.04C-05, Khu CN trong khu chế xuất Tân Thuận, Q7, Tp HCM	17,326	Tư vấn giám sát	2023

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN ĐIỂN HÌNH

STT	Tên công trình	Chủ đầu tư, đơn vị ký Hợp đồng	Địa điểm thực hiện	Quy mô công trình (m ²)	Gói thầu	Năm thực hiện
9	Trung Tâm Kho Tổng Miền Nam FRT	Công Ty Cp Bán Lẻ Kỹ Thuật SỐ FPT	Lô I-1, đường n2, kcn hựu thanh, xã hựu thanh, Huyện đức hòa, Tỉnh Long An	35,000	Tư vấn giám sát	2023
10	Dinh Thự Waterpoint Bến Lức	Nguyễn Đức Tài	Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Long An	4,000	Tư vấn giám sát	2022
11	Nhà máy công nghệ Motinova	Công ty TNHH Công nghệ Motinova (Việt Nam)	Lô số 7-2, đường số 2A, KCN Quốc tế Protrade, Xã An Tây, Thị xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương	10,000	Tư vấn giám sát	2022
12	Trung tâm nghiên cứu, phát triển và sản xuất thực phẩm dinh dưỡng bảo vệ sức khỏe, Văn phòng làm việc chia sẻ - Giai đoạn 1	Công ty TNHH MTV Thảo dược Công nghệ cao Nutizen	Đường số 20, Khu chế xuất Tân Thuận, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP.HCM	13,400	Tư vấn giám sát	2022
13	Dự án 16 - Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Phú Nghĩa	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Phú Nghĩa	Lô CN-6, KCN Phú Nghĩa, Quận Chương Mỹ, Hà Nội	23,000	Tư vấn giám sát	2022
14	Nhà máy sản xuất dược phẩm công nghệ cao Danapha	Công ty Cổ phần Dược Danapha	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	79,000	Quản lý dự án	2021
15	Xây dựng và phát triển khu công viên Sài Gòn Silicon Hạng mục: Center 2	Công ty Cổ phần Công viên Sài Gòn Silicon	Khu Công Nghệ Cao Quận 9, TP.HCM	53,000	Tư vấn giám sát, Quản lý dự án	2020

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN ĐIỂN HÌNH

STT	Tên công trình	Chủ đầu tư, đơn vị ký Hợp đồng	Địa điểm thực hiện	Quy mô công trình (m ²)	Gói thầu	Năm thực hiện
16	Xây dựng và phát triển khu công viên Sài Gòn Silicon Hạng mục: Center 4	Công ty Cổ phần Công viên Sài Gòn Silicon	Khu Công Nghệ Cao Quận 9, TP.HCM	39,000	Tư vấn giám sát, Quản lý dự án	2020
17	Nhà máy khí hóa lỏng ALV SHTP giai đoạn 3.1	Công Ty TNHH Air Liquide Việt Nam	Khu Công Nghệ Cao Quận 9, TP.HCM	15,500	Tư vấn giám sát	2020
18	Nhà xưởng cho thuê PAN	Công ty CP Chế biến Thực phẩm PAN	KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An	50,000	Tư vấn giám sát	2019
19	Tháp sấy AFI - Giai đoạn 2	Công ty CP Nguyên liệu Thực phẩm Á Châu Sài Gòn	KCN Mỹ Phước 3, TX. Bến Cát, Bình Dương	9,900	Tư vấn giám sát	2019
20	Nhà kho xây sẵn thuộc dự án TPT01	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Phú Nghĩa	KCN Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, HCM	80,000	Tư vấn giám sát	2019
21	Nhà máy sản xuất mỹ phẩm Đăng Dương theo tiêu chuẩn GMP	Công ty TNHH MTV SX & TM Mỹ Phẩm Đăng Dương	KCN Tân Tạo mở rộng, Quận Bình Tân, TP.HCM	20,000	Tư vấn giám sát, Quản lý dự án	2017
22	Dự án Phát triển phần mềm quản lý doanh nghiệp (ERP)	Công ty TNHH MTV Công nghệ thông tin Thế Giới Di Động	Khu Công Nghệ Cao Quận 9, TP.HCM	25,000	Tư vấn giám sát	2017
23	Nhà máy Bao bì Thành Phú	Công ty Cổ phần Bao bì Nhựa Thành Phú	KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An	71,400	Tư vấn giám sát, Quản lý dự án	2017
24	Nhà máy Chế biến dừa Á Châu ACP	Công ty Cổ phần Chế biến dừa Á Châu	KCN Giao Long II, Tỉnh Bến Tre	29,000	Tư vấn giám sát	2016

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN ĐIỂN HÌNH

STT	Tên công trình	Chủ đầu tư, đơn vị ký Hợp đồng	Địa điểm thực hiện	Quy mô công trình (m ²)	Gói thầu	Năm thực hiện
25	Tổng kho Danapha	Công ty Cổ phần Dược Danapha	KCN Tân Tạo, Quận Bình Tân, Tp.HCM	7,800	Tư vấn giám sát	2016
26	Nhà máy Apis	Công ty Cổ phần Apis	KCN Việt Nam – Singapore II-A, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương	12,000	Tư vấn giám sát	2016
27	Nhà máy Chế biến Thực phẩm PAN	Công ty CP Chế biến Thực phẩm PAN	KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An	50,000	Tư vấn giám sát	2016
28	Nhà máy Sản xuất Dược Công nghệ cao	Công ty Cổ phần Dược Phẩm Imexpharm	KCN Việt Nam – Singapore II-A, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương	12,000	Tư vấn giám sát	2015
29	Nhà máy Sản xuất Kem và Sữa chua	Công ty TNHH MTV Kido	KCN Đô Thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	25,000	Tư vấn giám sát	2015
30	Mở rộng Khu canteen Trường Đại học Quốc tế	Trường Đại học Quốc Tế	Khu phố 6, Phường Linh Trung, Quận Thủ Đức, Tp. HCM	13,000	Tư vấn giám sát	2014
31	Nhà xưởng, Văn phòng	Khu công nghiệp BOURBON	Công ty TNHH ASC (Việt Nam)	10,000	Tư vấn giám sát	2014
32	Nhà kho theo tiêu chuẩn GSP	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế TP.HCM (YTECO)	Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM	9,000	Tư vấn giám sát	2014
33	Khu thể thao giáo dục quốc phòng kết hợp khai thác	Công ty TNHH TM DV Thăng Long Vina	371 Nguyễn Kiệm, Gò Vấp	11,000	Tư vấn giám sát	2014

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN ĐIỂN HÌNH

STT	Tên công trình	Chủ đầu tư, đơn vị ký Hợp đồng	Địa điểm thực hiện	Quy mô công trình (m ²)	Gói thầu	Năm thực hiện
34	Nhà máy Kahoku Lighting Solution Việt Nam	Công ty TNHH Kahoku Lighting Solutions (Việt Nam)	KCN Đồng An 2 Tỉnh Bình Dương	5,000	Tư vấn giám sát	2013
35	Nhà máy chế biến gỗ Plantation Grown Timbers Việt Nam	Công ty TNHH Plantation Grown Timbers	KCN Nam Tân Uyên Tỉnh Bình Dương	80,000	Tư vấn giám sát	2012
36	Sunflower Plaza	Công ty Cổ phần thép Tân Quốc Duy	18 Kha Vạn Cân, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương	150.000	Tư vấn Quản lý dự án	2011
37	Chung Cư Thành Phát	Công ty TNHH Thành Phát	Phường An Lạc, Quận Bình Tân TP HCM	70,000	Tư vấn Quản lý dự án + Giám sát thi công	2011
38	CT Plaza NĐC	Công ty Cổ phần CT-Phương Nam	117 Nguyễn Đình Chiểu, P6, Quận 3 TP HCM	58,000	Tư vấn Quản lý dự án	2011
39	Nhà máy sx dược phẩm đạt tiêu chuẩn GMP - WHO - EU Medochemie	Công ty CP Dược phẩm MEDOCHEMIE	KCN VISIP 2, Tỉnh Bình Dương	30,000	Tư vấn Quản lý dự án + Giám sát thi công	2011
40	Hai tháp chung cư Conic Gateway (G&H)	Công ty TNHH xây dựng đầu tư & phát triển Lĩnh Phong - Conic	Xã Phong Phú, Quận Bình Chánh TP HCM	31,000	Tư vấn Quản lý dự án + Giám sát thi công	2010
41	Văn Phòng ITD	Công ty cổ phần Công nghệ Tiên Phong (ITD Group)	Khu chế xuất Tân Thuận Quận 7 TP HCM	5,800	Tư vấn giám sát	2010
42	Nhà máy Dược Hậu Giang	Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang	KCN Tân Phú Thạnh, Tỉnh Hậu Giang	80,000	Tư vấn giám sát	2010

SAI GON SILICON CITY (SSC)

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ XÂY DỰNG (CMCS)



● TỔNG THỂ



● CENTER 4

Dự án	Xây dựng và phát triển khu công viên Sài Gòn Silicon
Địa chỉ	Khu Công Nghệ Cao Quận 9, TP.HCM
Chủ đầu tư	Công ty Cổ phần Công viên Sài Gòn Silicon
TMĐT	964 tỷ
Năm thực hiện	2020
Hạng mục thực hiện	Center 2 (39.000m2)
	Center 4 (53.000m2)



● CLUBHOUSE

CENTER 2 – SAI GON SILICON CITY (SSC)

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 53.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ XÂY DỰNG (CMCS)



CENTER 2 – SAI GON SILICON CITY (SSC)

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 53.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ XÂY DỰNG (CMCS)



CENTER 4 – SAI GON SILICON CITY (SSC)

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 39.060 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ XÂY DỰNG (CMCS)



● LỄ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG



● LỄ KHỞI CÔNG

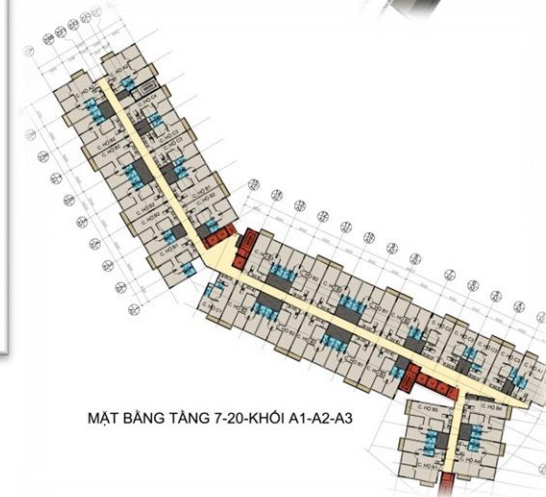
CENTER 4 – SAI GON SILICON CITY (SSC)

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 39.060 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ XÂY DỰNG (CMCS)



SUNFLOWER PLAZA

VỊ TRÍ: KHA VẠN CÂN, TP. DĨ AN, BÌNH DƯƠNG - QUY MÔ: 150.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ DỰ ÁN



- Bao gồm 570 căn hộ.

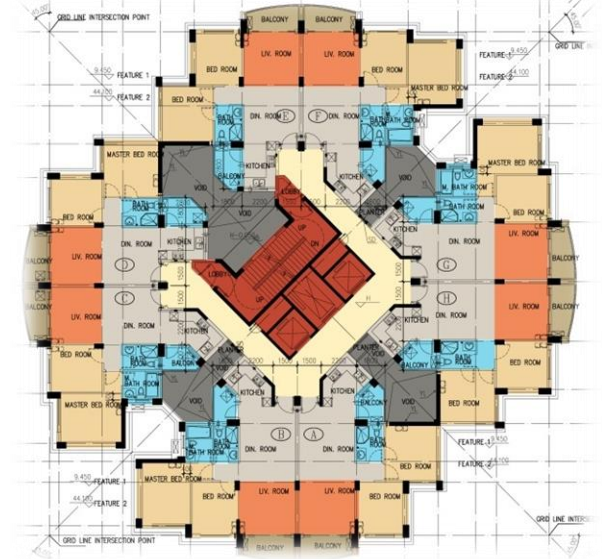
SUNFLOWER PLAZA

VỊ TRÍ: KHA VẠN CÂN, TP. DĨ AN, BÌNH DƯƠNG - QUY MÔ: 150.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ DỰ ÁN



CHUNG CƯ CAO CẤP THÀNH PHÁT

VỊ TRÍ: PHƯỜNG AN LẠC, QUẬN BÌNH TÂN, TP.HCM - QUY MÔ: 70.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN THIẾT KẾ + QUẢN LÝ DỰ ÁN & GIÁM SÁT THI CÔNG



● Bao gồm 690 chung cư.

CHUNG CƯ CAO CẤP THÀNH PHÁT

VỊ TRÍ: PHƯỜNG AN LẠC, QUẬN BÌNH TÂN, TP.HCM - QUY MÔ: 70.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN THIẾT KẾ + QUẢN LÝ DỰ ÁN & GIÁM SÁT THI CÔNG



CHUNG CƯ CONIC

VỊ TRÍ: QUẬN BÌNH CHÁNH, TP.HCM - QUY MÔ: 31.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ DỰ ÁN & GIÁM SÁT THI CÔNG



VĂN PHÒNG THẾ GIỚI DI ĐỘNG ERP

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 25.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN THIẾT KẾ + GIÁM SÁT THI CÔNG



● PHỐI CẢNH SẢNH CHÍNH



● PHỐI CẢNH GÓC LÀM VIỆC



● HÌNH ẢNH THỰC TẾ

VĂN PHÒNG THẾ GIỚI DI ĐỘNG ERP

VỊ TRÍ: KHU CÔNG NGHỆ CAO, QUẬN 9, TP.HCM - QUY MÔ: 25.000 m²

PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN THIẾT KẾ + GIÁM SÁT THI CÔNG



TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ITD

VỊ TRÍ: KHU CHẾ XUẤT TÂN THUẬN, QUẬN 7, TP.HCM - QUY MÔ: 8.500 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: GIÁM SÁT THI CÔNG



CT PLAZA NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU

VỊ TRÍ: NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU, PHƯỜNG 6, QUẬN 3, TP.HCM - QUY MÔ: 58.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: QUẢN LÝ DỰ ÁN



VĂN PHÒNG NGUYỄN THÀNH Ý

VỊ TRÍ: QUẬN 1, TP. HCM, QUY MÔ: 8.500 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN GIÁM SÁT



DINH THỰ WATERPOINT BẾN LỨC

VỊ TRÍ: BẾN LỨC - LONG AN - QUY MÔ: 4.500 m²

PHẠM VI CÔNG VIỆC: TƯ VẤN GIÁM SÁT



TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUỐC TẾ

VỊ TRÍ: PHƯỜNG LINH TRUNG, QUẬN THỦ ĐỨC, TP.HCM - QUY MÔ: 13.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: GIÁM SÁT THI CÔNG



TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUỐC TẾ

VỊ TRÍ: PHƯỜNG LINH TRUNG, QUẬN THỦ ĐỨC, TP.HCM - QUY MÔ: 13.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: GIÁM SÁT THI CÔNG



ĐẠI HỌC THĂNG LONG VINA

VỊ TRÍ: 371 NGUYỄN KIỂM, PHƯỜNG 3, QUẬN GÒ VẤP, TP.HCM - QUY MÔ: 11.000 m²
PHẠM VI CÔNG VIỆC: GIÁM SÁT THI CÔNG



DANH SÁCH NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

STT	Họ và tên	Trình độ	Chức vụ	Chứng chỉ hành nghề giám sát	Chứng chỉ & chứng nhận khác	Số năm kinh nghiệm
I. GIÁM ĐỐC DỰ ÁN, GIÁM SÁT TRƯỜNG						
1.	Vũ Quốc Tuấn	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng kiêm Giám đốc Dự án	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề quản lý dự án - Chứng chỉ hành nghề TVGS - Chứng nhận an toàn lao động (ATLĐ) - Chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu - Chứng nhận Chỉ huy trưởng công trường	24 năm
2.	Văn Tấn Lộc	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng kiêm Giám đốc Dự án	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề quản lý dự án - Chứng chỉ hành nghề TVGS - Chứng nhận ATLĐ	17 năm
3.	Tăng Văn Út Kiến	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề TVGS - Chứng nhận ATLĐ	08 năm
4.	Đào Khoái Trọng	Kỹ sư Thủy lợi – Thủy điện	Giám sát trưởng	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề quản lý dự án - Chứng nhận Chỉ huy trưởng công trường	25 năm

STT	Họ và tên	Trình độ	Chức vụ	Chứng chỉ hành nghề giám sát	Chứng chỉ & chứng nhận khác	Số năm kinh nghiệm
5.	Nguyễn Xuân Cảnh		Giám sát trưởng	Hạng I	- Chứng nhận Quản lý dự án hạng I - Chứng nhận ATLĐ - Chứng chỉ hành nghề định giá - Chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu	14 năm
6.	Kỷ Phi Kha	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề TVGS - Chứng chỉ hành nghề QLDA	23 năm
7.	Lê Quý Phú	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề TVGS - Chứng chỉ hành nghề QLDA	10 năm
8.	Đặng Văn Thuận	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát trưởng	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề TVGS	20 năm

II. GIÁM SÁT XÂY DỰNG

9.	Lương Ngọc Cường	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát Xây dựng	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề TVGS	21 năm
10.	Châu Anh Văn	Kỹ sư kỹ thuật xây dựng	Giám sát Xây dựng	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề TVGS	21 năm

STT	Họ và tên	Trình độ	Chức vụ	Chứng chỉ hành nghề giám sát	Chứng chỉ & chứng nhận khác	Số năm kinh nghiệm
11.	Hồ Tuấn Kháng	Kỹ sư kỹ thuật công trình	Giám sát Xây dựng	Hạng III	- Chứng nhận ATLĐ	13 năm
12.	Nguyễn Xuân Minh	Kỹ sư xây dựng	Giám sát Xây dựng	Hạng II	- Chứng nhận ATLĐ	38 năm
13.	Lưu Văn Thiện	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát Xây dựng	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề TVGS	21 năm
14.	Dương Quang Huân	Kiến trúc sư	Giám sát Xây dựng	Hạng II	- Chứng nhận Chỉ huy trưởng công trường - Chứng chỉ hành nghề định giá - Chứng chỉ thiết kế kiến trúc và quy hoạch	25 năm
15.	Lê Thái Thành Lâm	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát Xây dựng	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề giám sát Công tác xây dựng Dân dụng – Công nghiệp và HTKT - Chứng nhận Quản lý dự án	10 năm
16.	Nguyễn Văn Nam	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	Giám sát Xây dựng	Hạng III	- Chứng chỉ hành nghề giám sát Công tác xây dựng Dân dụng – Công nghiệp và HTKT	13 năm

STT	Họ và tên	Trình độ	Chức vụ	Chứng chỉ hành nghề giám sát	Chứng chỉ & chứng nhận khác	Số năm kinh nghiệm
III. GIÁM SÁT M&E						
17.	Lê Thanh Nghệ	Kỹ sư điện – điện tử	Giám sát M&E - PCCC	Hạng I	- Chứng nhận Chỉ huy trưởng công trường - Chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ giám sát - Chứng chỉ hành nghề tư vấn giám sát PCCC	14 năm
18.	Nguyễn Văn Phi	Kỹ sư Điện khí hóa và Cung cấp điện	Giám sát M&E	Hạng I	- Chứng nhận ATLĐ	17 năm
19.	Nguyễn Chí Hải	Kỹ sư Điện khí hóa và Cung cấp điện	Giám sát M&E	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề lắp đặt thiết bị vào công trình hạng I	18 năm
20.	Trần Hữu Sơn	Kỹ sư Công nghệ nhiệt – lạnh	Giám sát M&E	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề lắp đặt thiết bị vào công trình hạng I	14 năm
21.	Trần Thanh Quang	Kỹ sư kỹ thuật nhiệt , lạnh – Kỹ sư Kỹ thuật công trình	Giám sát M&E - PCCC	Hạng I	- Chứng chỉ hành nghề lắp đặt thiết bị vào công trình hạng I - Chứng chỉ hành nghề tư vấn giám sát PCCC	20 năm
22.	Trần Hoàng Thông	Kỹ sư công nghệ kỹ thuật điện	Giám sát M&E	Hạng II	- Chứng chỉ hành nghề lắp đặt thiết bị vào công trình hạng II	16 năm



TRÂN TRỌNG CẢM ƠN

 0906.545.099 (Mr. Minh)

 sagen@sagen.com.vn

sales@sagen.com.vn