



**SAGEN**

Your Aspiration, Our Inspiration

SAGEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG SAGEN**  
SAGEN CONSTRUCTIVE DESIGN CONSULTANCY JOINT STOCK CO.  
38 Lam Son St., Ward 6, Binh Thanh Dist., HCMC - Tel: 028.3510 9900 - 3510 9955  
Web: [www.sagen.com.vn](http://www.sagen.com.vn) - Email: [sagen@sagen.com.vn](mailto:sagen@sagen.com.vn) - Fax: 028.6294 2424

[www.sagen.com.vn](http://www.sagen.com.vn)



## MỤC LỤC

### TABLE OF CONTENTS

LỜI MỞ ĐẦU PREFACE	02
TẦM NHÌN - SỨ MỆNH - GIÁ TRỊ CỐT LÕI VISION - MISSION - CORE VALUES	03
LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG FIELD OF ACTIVITIES	04
CÁC DỰ ÁN PROJECTS	
- CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG: VĂN PHÒNG, CHUNG CƯ, QUY HOẠCH, KHÁCH SẠN, THƯƠNG MẠI, TRƯỜNG HỌC... CIVIL PROJECTS: OFFICE, APARTMENT, MASTERPLAN, HOTEL, TRADE CENTER, SCHOOL,...	05
- CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP INDUSTRIAL PROJECTS	63
KHÁCH HÀNG CUSTOMERS	93
CÁC GIẢI THƯỞNG AWARDS	95
HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY SAGEN'S ACTIVITIES	97

## LỜI MỞ ĐẦU

Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Sagen xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Khách hàng.

Sau hơn 15 năm hoạt động, Công ty Sagen đã không ngừng nỗ lực để phát triển và lớn mạnh. Với đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp, luôn áp dụng tiến bộ kỹ thuật và đổi mới công nghệ quản lý, chúng tôi được đánh giá cao về chuyên môn cũng như khả năng đáp ứng các yêu cầu của khách hàng.

Sagen đã được bình chọn và trao tặng các giải thưởng:

- Top 10 Công ty thiết kế kiến trúc hàng đầu Việt Nam BCI 2015 - 2016 .
- Thương hiệu hàng đầu Việt Nam - Top Brands 2015.
- Công ty thiết kế kiến trúc tốt nhất Việt Nam 2018 - Dot Property.
- Thương hiệu mạnh ASEAN 2018 - Hội hữu nghị Việt Nam - Singapore.
- Doanh nhân xuất sắc của năm do The Business Excellence Award 2019 trao tặng.

Chúng tôi đã được các Công ty, Tập đoàn hàng đầu tại Việt Nam cũng như các đối tác nước ngoài tin nhiệm và hợp tác triển khai nhiều dự án trong và ngoài nước.

Chúng tôi rất vinh dự được hợp tác cùng với quý khách hàng với phương châm chất lượng, chuyên nghiệp và sự tận tâm, chúng tôi hoàn toàn tin tưởng sẽ đáp ứng được kỳ vọng của quý khách hàng khi đến với Sagen.

Sagen rất hân hạnh được đón tiếp và phục vụ quý khách hàng. Trân trọng kính chào!

## PREFACE

Sagen Constructive Design Consultancy J.S.C would like to send greetings to Customers.

Over more than 15 years of operation, Sagen has been constantly striving to grow. With a team of professional staff, always applying technical advances and change to management technology, we are highly appreciated for our expertise as well as ability to response customer requirements.

Sagen was voted and recognized with awards:

- Topten BCI ASIA Architects Award – Vietnam 2015 & 2016.
- Top Brands 2015 in Vietnam.
- The best Architectural Design Firm of Vietnam 2018 by Dot Property.
- Asean Typical Brand 2018 - The Viet Nam Singapore Friendship Association.
- Entrepreneur of the year by the Business Excellence Award 2019.

Sagen Company has been trusted and co-operated by many leading companies in Vietnam as well as foreign partners.

We look forward to working with your company. With the target of quality, professionalism, dedication and responsibility, we are fully confident to meet your expectations when coming to Sagen.

Sagen is very pleased to welcome and serve customers. Thanks and best regards!



## TÂM NHÌN

Hoài bão của SAGEN là nằm trong xếp hạng TOP 10 Công ty Tư vấn Thiết kế tại Châu Á, tiếp tục dẫn dắt thị trường Tư vấn Thiết kế công trình Dược phẩm, Thực phẩm & Cao ốc trên 20 tầng, và hiện thực hóa giấc mơ về “Công Trình Xanh” cho chủ đầu tư.

## SỨ MỆNH

SAGEN là một doanh nghiệp độc đáo trong thị trường tư vấn & thiết kế, được biết đến với KHÍ PHÁCH của người dẫn đầu qua hàng trăm công trình Dược phẩm, Thực phẩm & trên 200 dự án tầm vóc, thông qua lợi thế cung cấp giải pháp thiết kế trọn gói & tư vấn hiệu quả tổng hợp, nhằm giúp khách hàng tạo ra những cú hích khổng lồ trong tốc độ triển khai dự án ‘thần tốc’, chất lượng & tính hiệu quả trên từng m<sup>2</sup> xây dựng của dự án.

## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

### **Thể Hiện Sự Xuất Sắc Trong Công Việc :**

Chúng tôi tạo nên uy tín doanh nghiệp bằng chất lượng tư duy trước mỗi công việc, khiêm tốn học hỏi những tấm gương sáng trong các ngành & liên tục tạo ra sự ngạc nhiên tích cực khi cung cấp dịch vụ cho khách hàng.

### **Tôn Trọng Con Người :**

Chúng tôi tôn trọng sự khác biệt của mỗi người, luôn biết dậy lên sự nồng nhiệt trong giao tiếp & ý thức đặt mình như một cánh tay phải của đồng nghiệp & khách hàng.

### **Không Ngừng Nâng Cao Vị Thế Doanh Nghiệp :**

Chúng tôi kiên định với những cam kết của bản thân, thể hiện tinh thần doanh chủ cao trước mọi khó khăn thách thức & không bao giờ lùi bước bằng tâm thế của người dẫn đầu.

## VĂN HÓA CỦA NHÂN VIÊN

- Tận tâm với khách hàng.
- Yêu thương hỗ trợ đồng nghiệp.
- Tận tụy với công việc.
- Học hỏi không ngừng.

## LỢI THẾ ĐỘC TÔN - USP :

1. Tối Ưu Hoá Dự Án Bằng Dịch Vụ Trọn Gói.
2. Thể Hiện Hiệu Quả Trên Từng m<sup>2</sup> Xây Dựng.
3. Dẫn Đầu Thị Trường Dược & Thực Phẩm.

## TRIẾT LÝ KINH DOANH

“Giữ Khí Phách Của Người Dẫn Đầu”

## VISION

SAGEN's ambition is in the ranking of TOP 10 Design Consultancy Companies in Asia; continue to lead design consultancy market in pharmaceutical, foodstuffs projects and over 20-storey building as well as actualizing the “Green Building” dreams of investors.

## MISSION

SAGEN is a unique enterprise in the consultancy & design market, known for courage of the leader through hundreds of pharmaceutical, foodstuffs projects and over 200 stature projects with the advantages of providing full package design solutions and comprehensive effective consultancy in order to help customers create huge hits in not only the quality and incredible implementation speed of projects, but also the efficiency on each m<sup>2</sup> of construction ground floor area.

## CORE VALUES

### **Expressing excellence at work :**

The business reputation of Sagen is created by the thinking quality before each action/ work, humbly learning bright examples in the different fields and continuously making positive surprises when providing services to customers.

### **Respecting for people :**

We respect the differences in each member of Sagen, always uplifting their enthusiasm in communication and sense of putting themselves as a right-hand man of colleagues & customers.

### **Constantly enhancing business position :**

With the mind of the leader, we are steadfast in our commitment, demonstrating a high autonomous spirit of enterprise when facing all difficulties, challenges and never backing away.

## CULTURE OF STAFF

- Being wholehearted to customers.
- Loving and supporting colleagues.
- Mutual affection and Teamwork.
- Never stop learning.

## UNIQUE SELLING POINT (USP) :

1. Project optimization with full package service.
2. Expressing the efficiency on each m<sup>2</sup> of construction ground floor area.
3. Leading the design market of pharmaceutical, foodstuff factories.

## BUSINESS PHILOSOPHY

"Keeping the courage of the Leader"



## LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

- Thiết kế quy hoạch, thiết kế các công trình dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật.
- Quản lý dự án, giám sát thi công xây dựng.
- Lập tổng dự toán & dự toán chi tiết các công trình.
- Lập dự án đầu tư xây dựng các công trình.
- Tư vấn đấu thầu, thẩm tra thiết kế & tổng dự toán.
- Khảo sát xây dựng: khảo sát địa hình, địa chất.
- Thực hiện các thủ tục xin phép xây dựng.

## FIELD OF ACTIVITIES

- Masterplan, designing civil, industrial projects and infrastructure.
- Project management, supervision consultant.
- Make total estimation & detailed estimation.
- Feasibility Study.
- Bidding consultancy, Verification for design & total estimation.
- Construction survey: Topography survey and Geological survey.
- Implementation of construction permit procedures.



## TÒA NHÀ FPT COMPLEX ĐÀ NẴNG

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Phần Mềm FPT Miền Trung

Địa điểm: Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Q. Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng

Quy mô: 36.000 m<sup>2</sup>

## DA NANG FPT COMPLEX BUILDING

Investor : Central Region FPT Software Co., Ltd

Location: Nam Ky Khoi Nghia Street, Ngu Hanh Son District, Da Nang City

Area: 36.000 m<sup>2</sup>



Perspective



Overall perspective



Main gate



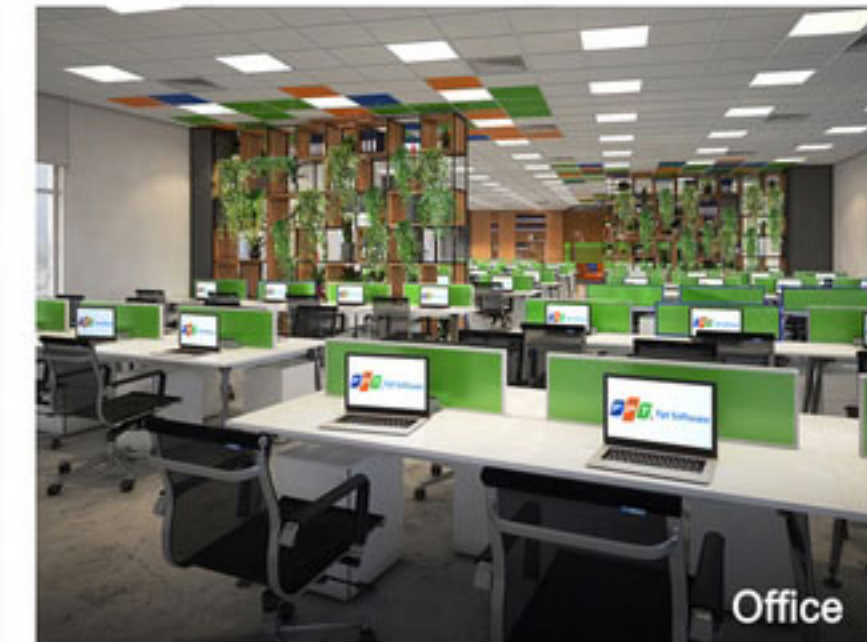
Multi function building



Walkway bridge



Main lobby



Office



## VĂN PHÒNG THẾ GIỚI DI ĐỘNG

Chủ đầu tư: Tập Đoàn Thế Giới Di Động (MWG)  
Địa điểm: Đường D1, Khu Công Nghệ Cao,  
Quận 9, TP HCM  
Quy mô: 25.000 m<sup>2</sup>

## MOBILE WORLD GROUP OFFICE

Investor : Mobile World Group (MWG)  
Location: D1 Street, High-tech Park,  
District 9, HCMC  
Area: 25.000 m<sup>2</sup>



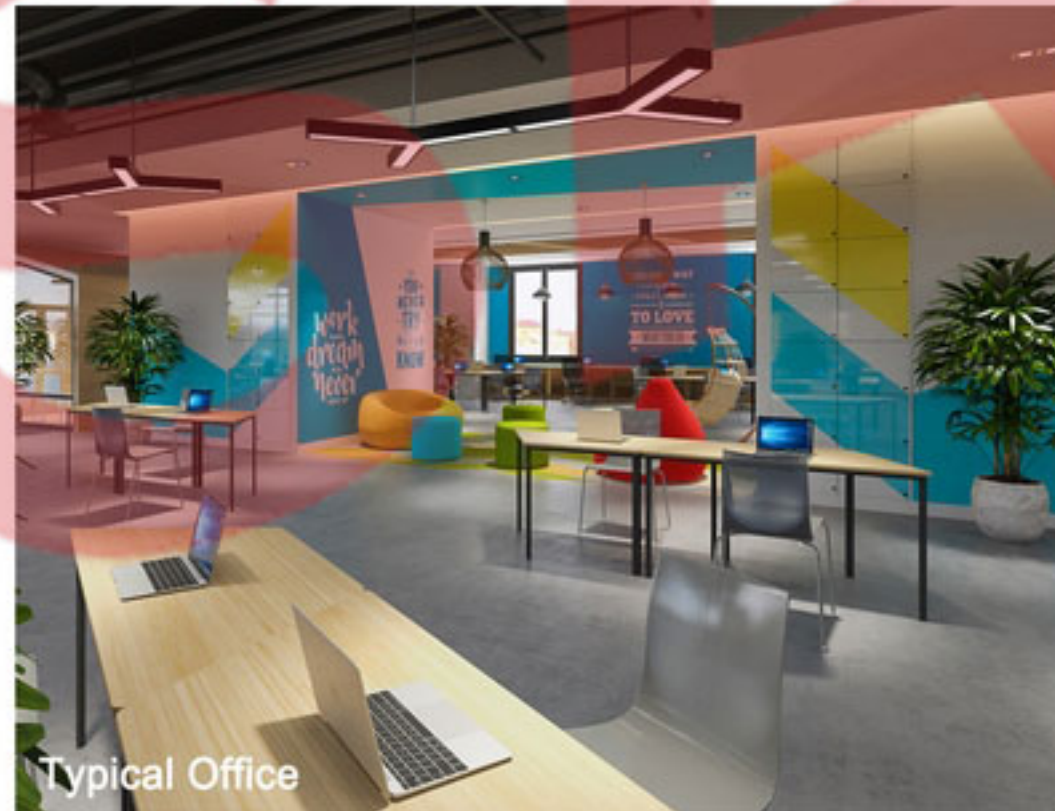
Overall perspective



Perspective



Typical Office



Typical Office



Relax space



### CAO ỐC VĂN PHÒNG KẾT HỢP TMDV ÔTÔ SAMCO

Chủ đầu tư: Tổng Công ty Cơ Khí GTVT Sài Gòn  
– TNHH MTV (SAMCO)

Địa điểm: 262 – 264 Trần Hưng Đạo, Q.1, TP. HCM

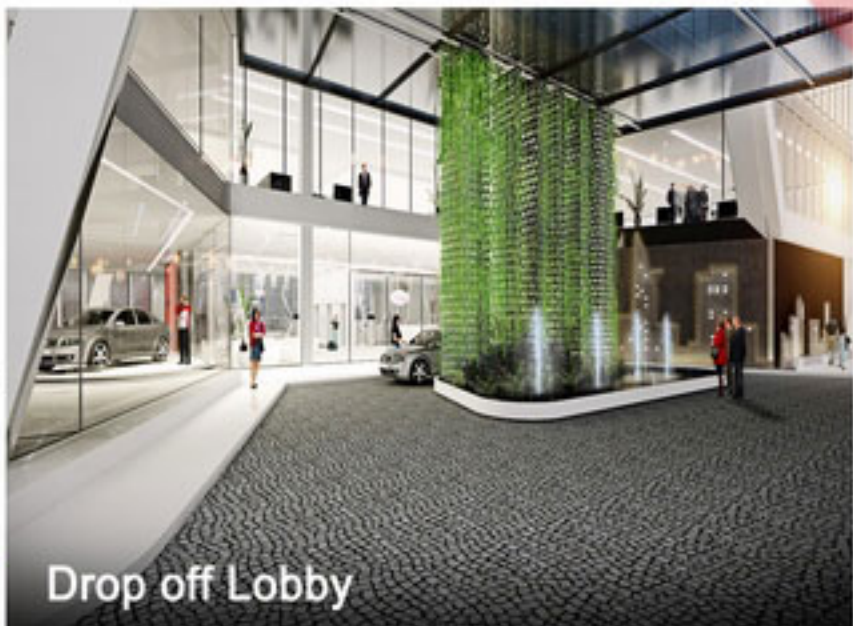
Quy mô: 78.000 m<sup>2</sup>

### SAMCO BUILDING - OFFICE COMBINED WITH CAR SHOWROOM

Investor : Sai Gon Transportation Mechanical Corporation  
Limited (SAMCO)

Location: 262 - 264 Tran Hung Dao Street, District 1, HCMC

Area: 78.000 m<sup>2</sup>







## CAO ỐC VĂN PHÒNG KẾT HỢP TMDV Ô TÔ SAMCO CÔ GIANG

Chủ đầu tư: Tổng Công ty Cơ Khí GTVT  
Sài Gòn – TNHH MTV (SAMCO)

Địa điểm: 121-139 Cô Giang, Quận 1, TP HCM

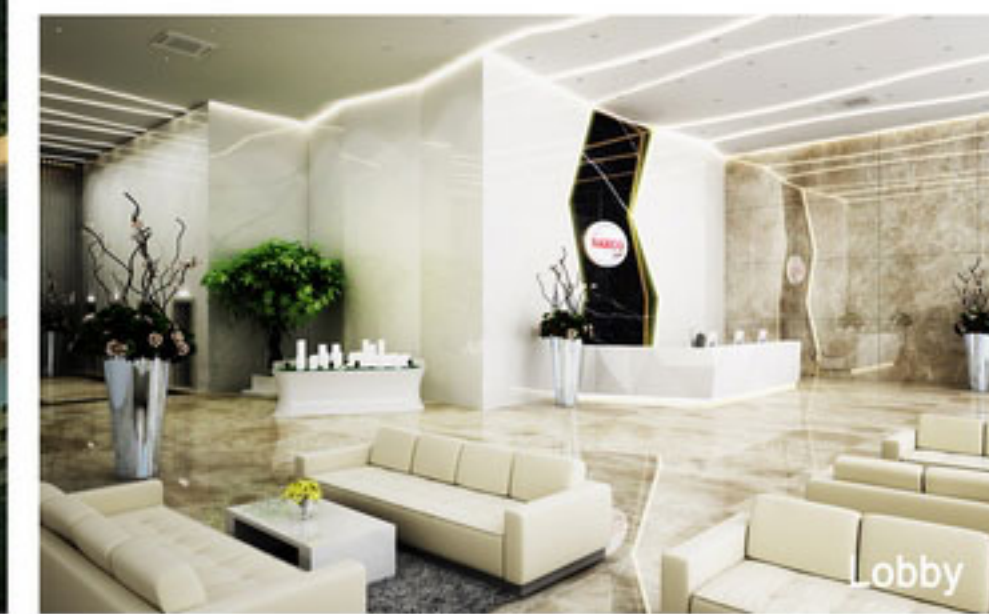
Quy mô: 45.000 m<sup>2</sup>

## CO GIANG SAMCO BUILDING - OFFICE COMBINED WITH CAR SHOWROOM

Investor: Sai Gon Transportation Mechanical  
Corporation Limited (SAMCO)

Location: 121-139 Co Giang Street, District 1, HCMC

Area: 45.000 m<sup>2</sup>





## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC KHÁNH HÒA

Chủ đầu tư: Công ty CP Điện Lực Khánh Hòa  
Địa chỉ: 11 Lý Thánh Tông, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa  
Quy mô: 30.000 m<sup>2</sup>

## KHANH HOA POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Khanh Hoa Power JSC  
Location: 11 Ly Thanh Tong Street, Nha Trang City, Khanh Hoa Province  
Area: 30.000 m<sup>2</sup>



## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC THỪA THIÊN HUẾ

Chủ đầu tư: Công ty Điện Lực Thừa Thiên Huế  
Địa điểm: 102 Nguyễn Huệ, TP Huế  
Quy mô: 22.000 m<sup>2</sup>

## THUA THIEN HUE POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Thua Thien Hue Power Company  
Location: 102 Nguyen Hue Street, Hue City  
Area: 22.000 m<sup>2</sup>





### TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG

Chủ đầu tư: Tổng Công ty Điện Lực Miền Trung

Địa điểm: 393 Trưng Nữ Vương, TP Đà Nẵng

Quy mô: 13.600 m<sup>2</sup>

### CENTRAL POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Central Power Corporation (EVN CPC)

Location: 393 Trưng Nữ Vương Street, Da Nang City

Area: 13.600 m<sup>2</sup>



### TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC ĐẮK LẮK

Chủ đầu tư: Công ty Điện Lực Đắk Lắk

Địa điểm: 02 Lê Duẩn, TP Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk

Quy mô: 9.000 m<sup>2</sup>

### DAK LAK POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Dak Lak Power Company

Location: 02 Le Duan Street, Buon Me Thuot District, Dak Lak Province

Area: 9.000 m<sup>2</sup>





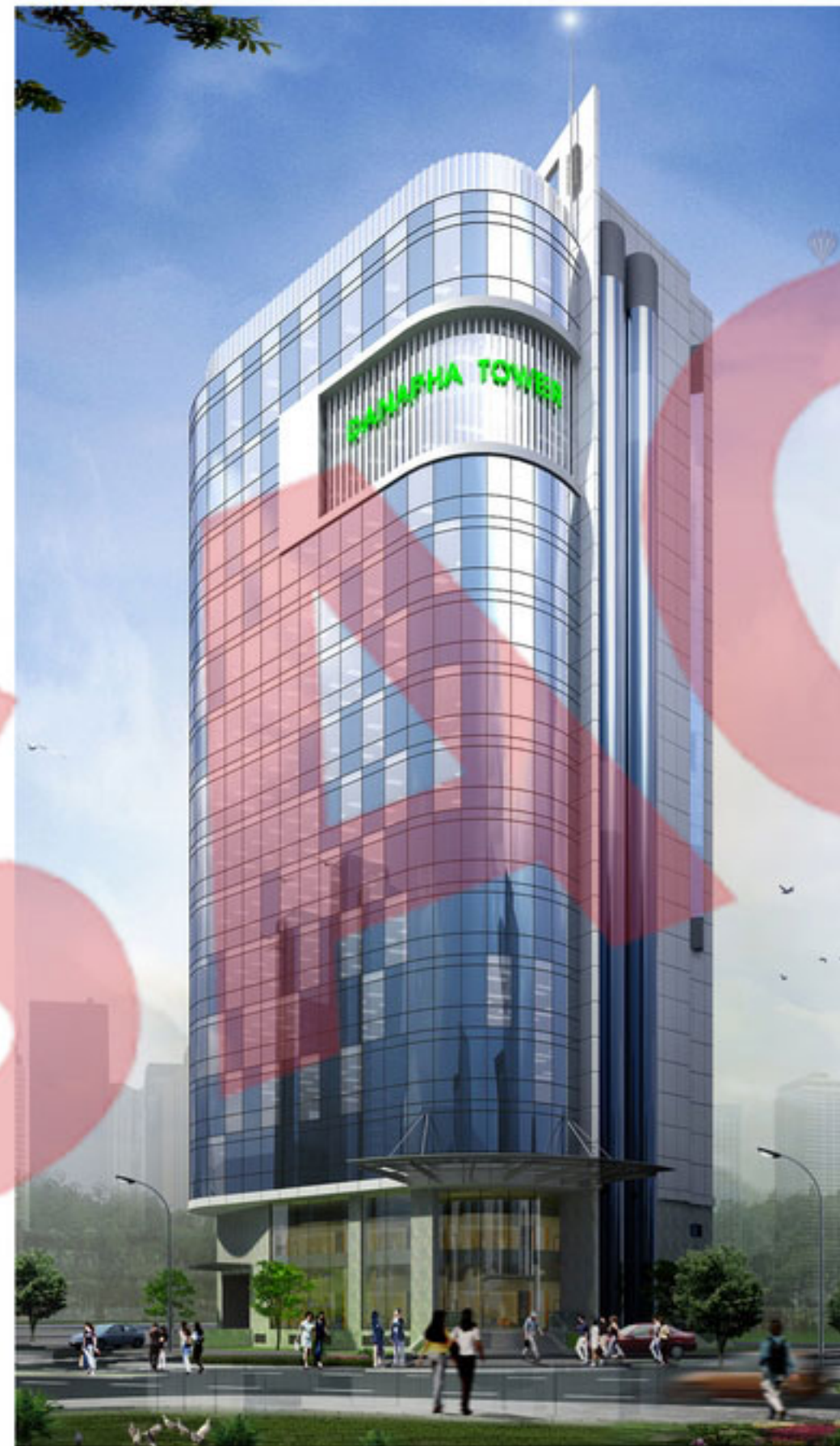
### CAO ỐC VĂN PHÒNG MITACO MITACO OFFICE BUILDING

Investor: West Transprovincial Bus And Service JSC  
(Mitaco)  
Location: 54 Kinh Duong Vuong Street, Ward 13,  
District 6, HCMC  
Area: 35.000 m<sup>2</sup>



### CAO ỐC VĂN PHÒNG DANAPHA DANAPHA OFFICE BUILDING

Investor: Danapha Pharmaceutical JSC  
Location: Lot 24 Nguyen Van Linh Street,  
Da Nang City  
Area: 7.900 m<sup>2</sup>



### CAO ỐC VĂN PHÒNG YTECO YTECO OFFICE BUILDING

Investor: Ho Chi Minh City Medical  
Import Export JSC  
Location: 181 Nguyen Dinh Chieu Street,  
Ward 6, District 3, HCMC  
Area: 10.000 m<sup>2</sup>



### CAO ỐC VĂN PHÒNG TVXD ĐIỆN 2 PECC2 TOWER

Investor: PECC 2 JSC  
Location: 32 Ngo Thoi Nhiem Street, Ward 7,  
District 3, HCMC  
Area: 16.000 m<sup>2</sup>





## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC BÌNH DƯƠNG BINH DUONG POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Binh Duong Power Company

Location: 233, 30/4 Street, Thu Dau Mot District , Binh Duong Province

Area: 5.500 m<sup>2</sup>



## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC VĨNH LONG VINH LONG POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Vinh Long Power Company

Location: 26 Hoang Thai Hieu Street, Ward 1, Vinh Long Province

Area: 6.000 m<sup>2</sup>





**TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC CÀ MAU**  
**CA MAU POWER COMPANY OFFICE BUILDING**

Investor: Ca Mau Power Company  
Location: 288A Tran Hung Dao Street, Ward 5, Ca Mau Province  
Area: 6.000 m<sup>2</sup>



**VĂN PHÒNG CÔNG TY D V ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**  
**CENTRAL POWER SERVICE COMPANY OFFICE BUILDING**

Investor: Central Power Service Company  
Location: 81-89 Nguyen Huu Tho Street, Hai Chau District, Da Nang City  
Area: 6.000 m<sup>2</sup>



**TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC QUẢNG NGÃI**  
**QUANG NGAI POWER COMPANY OFFICE BUILDING**

Investor: Quang Ngai Power Company  
Location: 270 Tran Hung Dao Street, Quang Ngai Province  
Area: 7.000 m<sup>2</sup>





## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC ĐỒNG NAI DONG NAI POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor : Dong Nai Power One Member Co., Ltd

Location: 1 Nguyen Ai Quoc Street, Bien Hoa City, Dong Nai Province

Area: 7.000 m<sup>2</sup>



## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC TÂY NINH TAY NINH POWER COMPANY OFFICE BUILDING

Investor: Tay Ninh Power Company

Location: 607 Cach Mang Thang Tam Street, Ward 3, Tay Ninh Province

Area: 7.500 m<sup>2</sup>





### CAO ỐC VĂN PHÒNG IMG IMG OFFICE BUILDING

Investor: IMG Airlines

Location: 371 Nguyen Kiem Street, Go Vap District, HCMC

Area: 30.000 m<sup>2</sup>

### CAO ỐC VĂN PHÒNG HƯNG BÌNH HUNG BINH TOWER BUILDING

Investor: Hung Binh Investment Co., Ltd

Location: 404 Ung Van Khiem Street, Binh Thanh District, HCMC

Area: 5.000 m<sup>2</sup>

### NGÂN HÀNG BIDV CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP DONG THAP BIDV OFFICE BUILDING

Investor: Joint Stock Commercial Bank for Investment and  
Development of Viet Nam (BIDV)

Location: 30/4 Street, Ward 1, Cao Lanh City, Dong Thap Province

Area: 5.000 m<sup>2</sup>





## TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH DỊCH VỤ KCN PHÚ MỸ II

Chủ đầu tư: IDICO - CTCP  
Địa điểm: KCN Phú Mỹ II, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu  
Quy mô: 8.500 m<sup>2</sup>

## SERVICE OPERATION CENTER IN PHU MY II INDUSTRIAL PARK

Investor: IDICO JSC  
Location: Phu My II IP, Tan Thanh District, Ba Ria Vung Tau Province  
Area: 8.500 m<sup>2</sup>



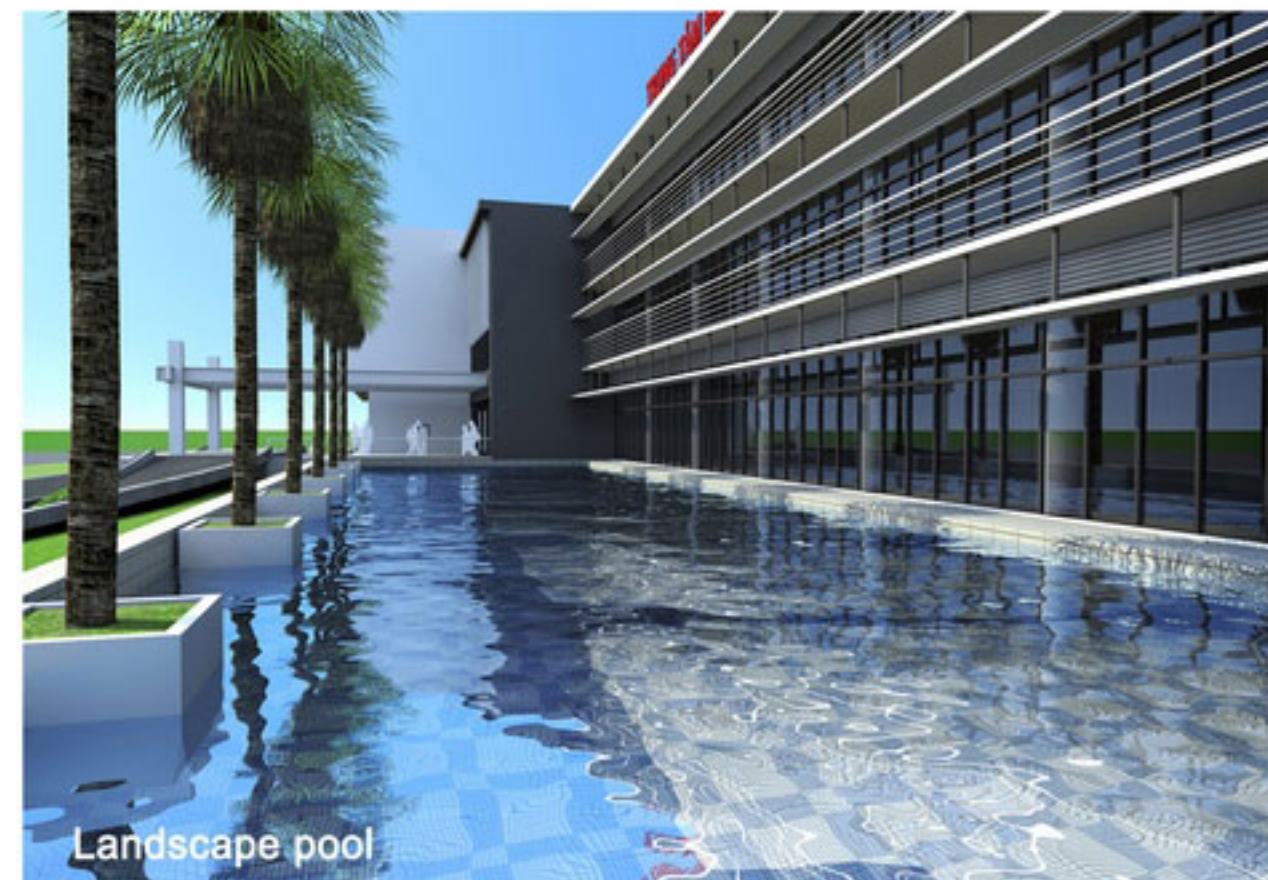
Perspective



Perspective



Showroom



Landscape pool



## VĂN PHÒNG SHOWROOM VÀ THỜI TRANG HÒA THỌ

Chủ đầu tư: Tổng Công Ty Cổ Phần Dệt May Hòa Thọ

Địa điểm: 36 Ông Ích Đường, P. Hòa Thọ Đông, Quận Cẩm Lệ, Tp. Đà Nẵng

Quy mô: 4.000 m<sup>2</sup>

## HOA THO SHOWROOM & FASHION OFFICE BUILDING

Investor: Hoa Tho Corporation

Location: 36 Ong Ich Duong Street, Hoa Tho Dong Ward, Cam Le District, Da Nang City

Area: 4.000 m<sup>2</sup>



## TRUNG TÂM DỮ LIỆU FPT TELECOM TÂN THUẬN

Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần Viễn Thông FPT

Địa điểm: KCX Tân Thuận, P. Tân Thuận Đông, Quận 7, TP HCM

Quy mô: 5.000 m<sup>2</sup>

## TAN THUAN FPT TELECOM DATA CENTRAL

Investor: FPT Telecom J.S.C

Location: Tan Thuan EPZ, Tan Thuan Dong Ward, District 7, HCMC

Area: 5.000 m<sup>2</sup>





## VĂN PHÒNG CÔNG TY DỆT MAY HÒA THỌ HOA THO TEXTILE GARMENT OFFICE BUILDING

Investor: Hoa Tho Textile - Garment J.S.C

Location: 36 Ong Ich Duong Street, Hoa Tho Dong Ward, Cam Le District, Da Nang City

Area: 7.500 m<sup>2</sup>



## VĂN PHÒNG NGHIÊN CỨU VÀ PHÁT TRIỂN MASAN MASAN RESEARCH AND DEVELOPMENT OFFICE BUILDING

Investor: Masan Consumer Corporation

Location: Tan Dong Hiep A IP, Di An Town, Binh Duong Province

Area: 4.000 m<sup>2</sup>





## TTTT DV & NHÀ LIỀN KỀ FICO STAR

Chủ đầu tư: TCT Vật Liệu Xây Dựng Số 1  
Công Ty Cổ Phần (FICO)

Địa điểm: 2/34 Phan Huy Ích, P.15, Q. Tân Bình, TP HCM

Quy mô: 53.000 m<sup>2</sup>

## FICO STAR RESIDENTIAL COMPLEX

Investor: FICO Corporation

Location: 2/34 Phan Huy Ich Street, Ward 15,  
Tan Binh District, HCMC

Area: 53.000 m<sup>2</sup>



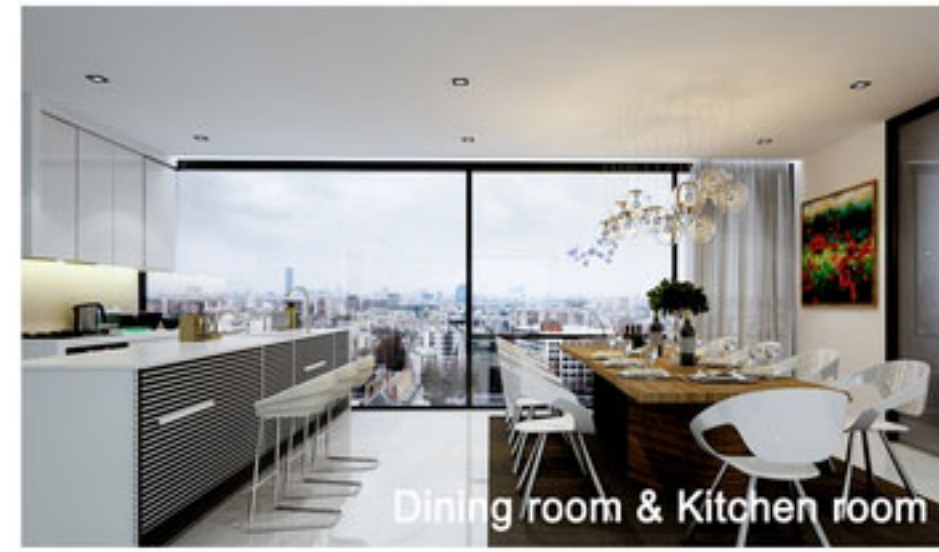


## TTTTM KHÁCH SẠN VÀ CĂN HỘ THIÊN TÂN LAND

Chủ đầu tư: Công Ty CP Đầu Tư BĐS Thiên Tân Land  
Địa điểm: P. Tân Thuận Tây, Quận 7, TP. HCM  
Quy mô: 45.000 m<sup>2</sup>

## THIEN TAN LAND COMMERCIAL CENTER, HOTEL AND APARTMENT BUILDING

Investor : Thien Tan Land Real Estate Investment JSC  
Location: Tan Thuan Tay Ward, District 7, HCMC  
Area: 45.000 m<sup>2</sup>



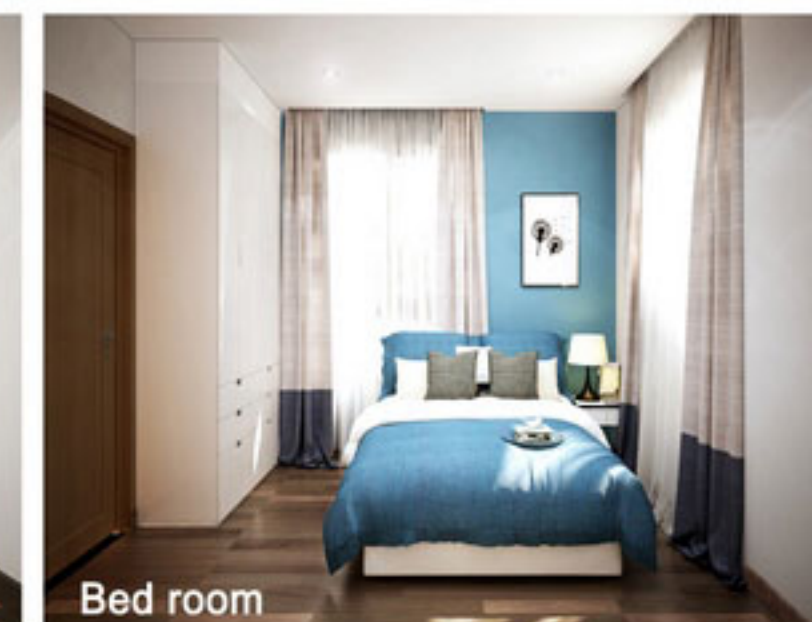


### CHUNG CƯ TANI BUILDING SƠN KỲ 1

Chủ đầu tư: CT CP SXKD XNK DV & ĐT Tân Bình (TANIMEX)  
Địa điểm: P. Sơn Kỳ, Q. Tân Phú, TP HCM  
Quy mô: 60.000 m<sup>2</sup>

### TANIBUILDING - SON KY 1 APARTMENT BUILDING

Investor: Tan Binh J.S.C (TANI MEX)  
Location: Son Ky Ward, Tan Phu District, HCMC  
Area: 60.000 m<sup>2</sup>





### KHU DÂN CƯ LUKS LAND

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Luks Land (VN)  
Địa điểm: Đường Nguyễn Văn Linh, Q. Bình Chánh, TP HCM  
Quy mô: 534.000 m<sup>2</sup>



### LUKS LAND RESIDENTIAL AREA

Investor: Luks Land (Vietnam) Co., Ltd  
Location: Nguyen Van Linh Street, Binh Chanh District, HCMC  
Area: 534.000 m<sup>2</sup>





### CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP TMDV – GIẢI TRÍ DIAMOND BAY

Chủ đầu tư: Tập Đoàn Hoàn Cầu  
Địa điểm: TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa  
Quy mô: 308.000 m<sup>2</sup>

### DIAMOND BAY BUILDING - COMBINATION OF RESIDENCE AND COMMERCE - ENTERTAINMENT SERVICE

Investor: Hoan Cau Group  
Location: Nha Trang City , Khanh Hoa Province  
Area: 308.000 m<sup>2</sup>



Commercial block & apartments (30 storeys)



Overall perspective



Block 1 (16 Storeys)



Block 2 (16 Storeys)



Club house



Apartment (6 storeys)





Club house



Typical villa



Typical villa



Sport Center



Overall perspective

## KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI THIÊN TÂN

Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu Tư Xây Dựng Thiên Tân

Địa Điểm: Phường Nghĩa Chánh, TP Quảng Ngãi

Quy mô: 50 ha

## THIEN TAN ECOLOGICAL URBAN AREA

Investor: Thien Tan Group

Location: Nghia Chanh Ward, Quang Ngai City

Area: 50 ha



## QUY HOẠCH SÂN GOLF VÀ BIỆT THỰ SINH THÁI CAM RANH (PVIN)

Chủ đầu tư: CT CP Đầu Tư Dầu Khí Nha Trang PVIN

Địa điểm: TP. Cam Ranh, Khánh Hòa

Quy mô: 172 ha

## CAM RANH GOLF COURSE AND ECOLOGICAL VILLAS (PVIN)

Investor: Nha Trang Petroleum Investment JSC (PVIN)

Location: Cam Ranh City, Khanh Hoa Province

Area: 172 ha





## KHÁCH SẠN LALUNA - VŨNG TÀU

Chủ đầu tư: CT CPĐT TMDV Điện Lực

Địa điểm: 147 Phan Chu Trinh, TP Vũng Tàu

Quy mô: 25.000 m<sup>2</sup>

## VUNG TAU LALUNA HOTEL

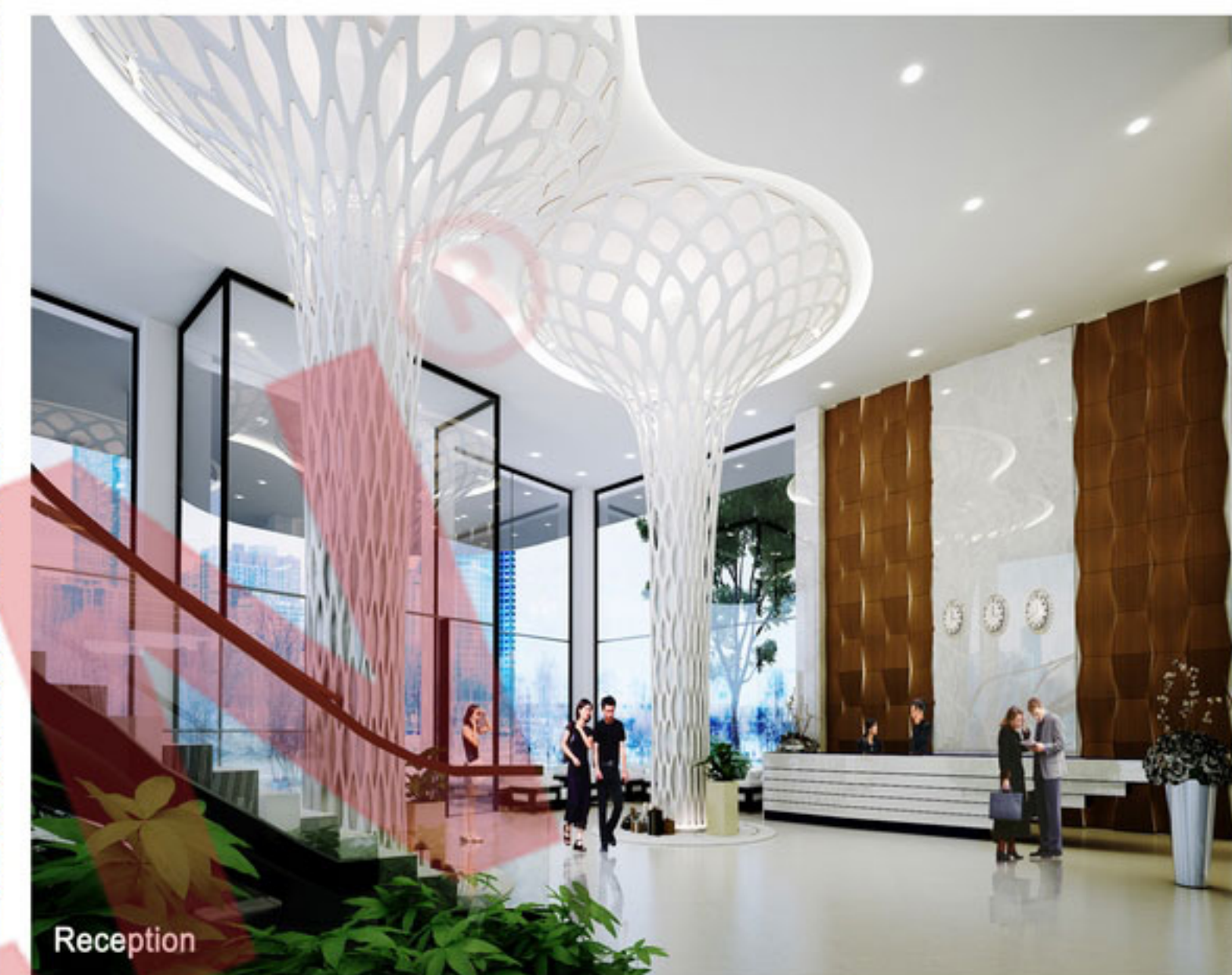
Investor: Power Investment - Trade - Service  
Joint Stock Company (PIST)

Location: 147 Phan Chu Trinh Street, Vung Tau City

Area: 25.000 m<sup>2</sup>



Overall perspective



Reception

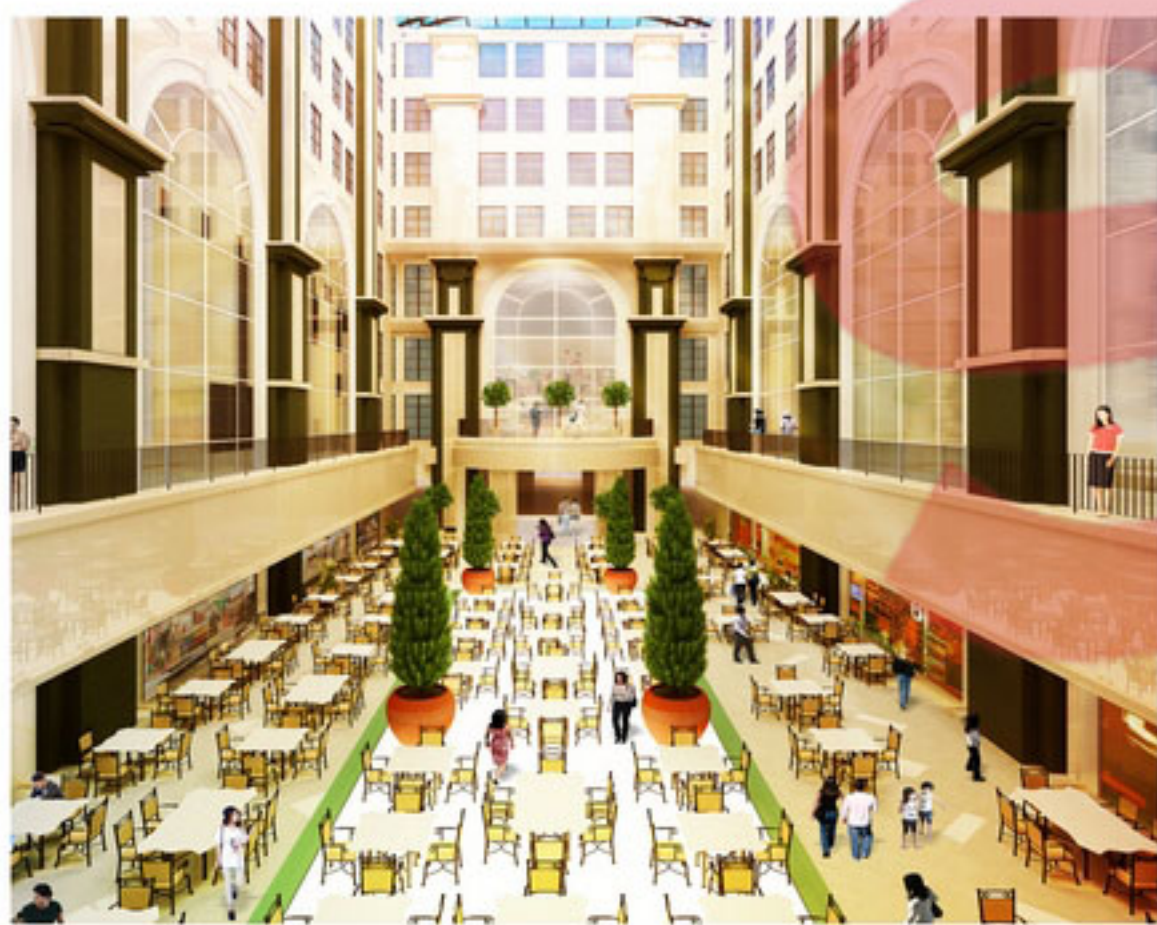


Perspective



Lobby





## CẢI TẠO KHÁCH SẠN 5 SAO & TTTM UNION SQUARE

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Union Square  
Địa điểm: 171 Đồng Khởi, Q.1, TP HCM  
Quy mô: 67.000 m<sup>2</sup>

## RENOVATION OF 5 STAR HOTEL & UNION SQUARE TRADING CENTRAL

Investor: Union Square Co., Ltd.  
Location: 171 Dong Khoi Street, District 1, HCMC  
Area: 67.000 m<sup>2</sup>





## TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI THE GOLD MART THE GOLD MART TRADE CENTER

Investor : Thanh Phuong Real Estate Investment J.S.C

Location: Dong Xoai Town, Binh Phuoc Province

Area: 5.000 m<sup>2</sup>



## TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI LONG XUYỀN LONG XUYEN LOTTE MART SHOPPING CENTER

Investor : Lotte Viet Nam Shopping Co., Ltd.

Location: Long Xuyen City, An Giang Province

Area: 27.000 m<sup>2</sup>



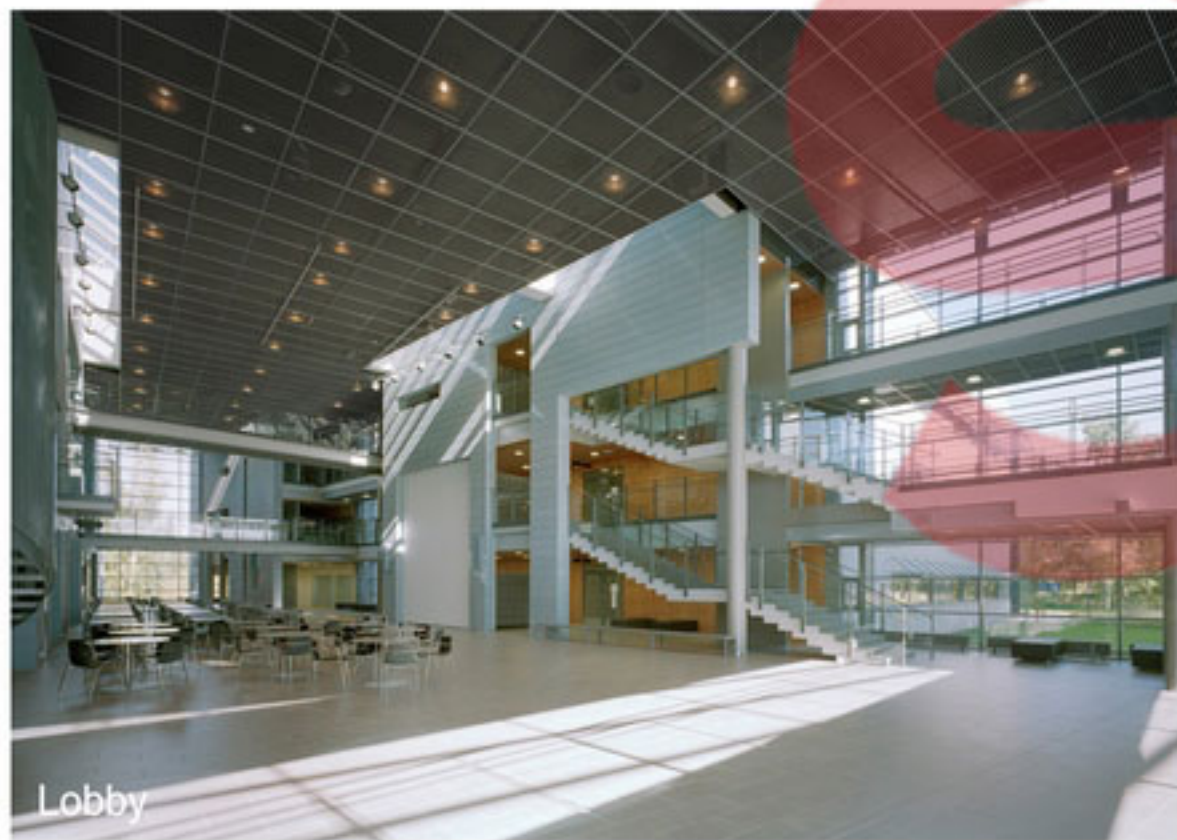




Overall perspective



Perspective



Lobby



Canteen



Classroom

### TRƯỜNG QUỐC TẾ VIỆT NAM - FINLAND (VFIS)

Chủ đầu tư: Trường Đại Học Tôn Đức Thắng

Địa điểm: Q.7, TP. HCM

Quy mô: 33.000 m<sup>2</sup>

### VN - FINLAND INTERNATIONAL SCHOOL (VFIS)

Investor: Ton Duc Thang University

Location: District 7, HCMC

Area: 33.000 m<sup>2</sup>



## TRƯỜNG QUỐC TẾ TP. HCM (IS HCMC)

Chủ đầu tư: Công ty Toàn Việt  
Địa điểm: Quận 2, TP HCM  
Quy mô: 30.000 m<sup>2</sup>

## INTERNATIONAL SCHOOL OF HO CHI MINH CITY (IS HCMC)

Investor : Toan Viet Co., Ltd  
Locations: District 2, HCMC  
Area: 30.000 m<sup>2</sup>



Perspective



Main perspective



Classroom



Lobby



Corridor



Overall perspective



## TRƯỜNG MẪU GIÁO & LIÊN CẤP QUỐC TẾ VIỆT ÚC (VAS)

Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Đầu Tư Địa Ốc Thành Phố (CITYLAND)

Địa điểm: Phường Tân Phú, Quận 7, TP HCM

Quy mô: 15.000 m<sup>2</sup>

## VIETNAM AUSTRALIA INTERNATIONAL SCHOOL (VAS)

Investor : Cityland Co., Ltd

Location: Tan Phu Ward, District 7, HCMC

Area: 15.000 m<sup>2</sup>



Aerobic room



Library



Playground



Crifter classroom



Teacher room



Perspective



Drop-off Lobby

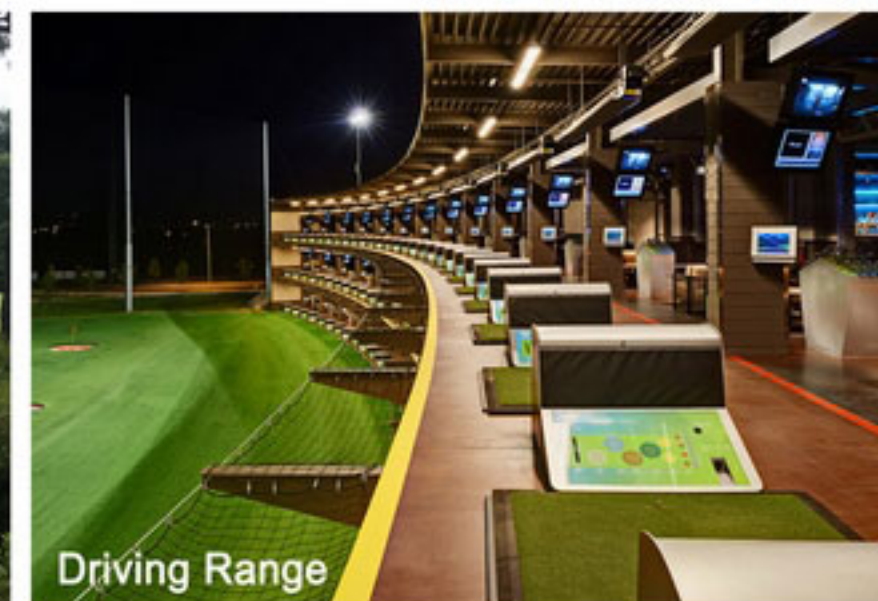


## TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU - THỰC HÀNH KHOA HỌC THỂ THAO

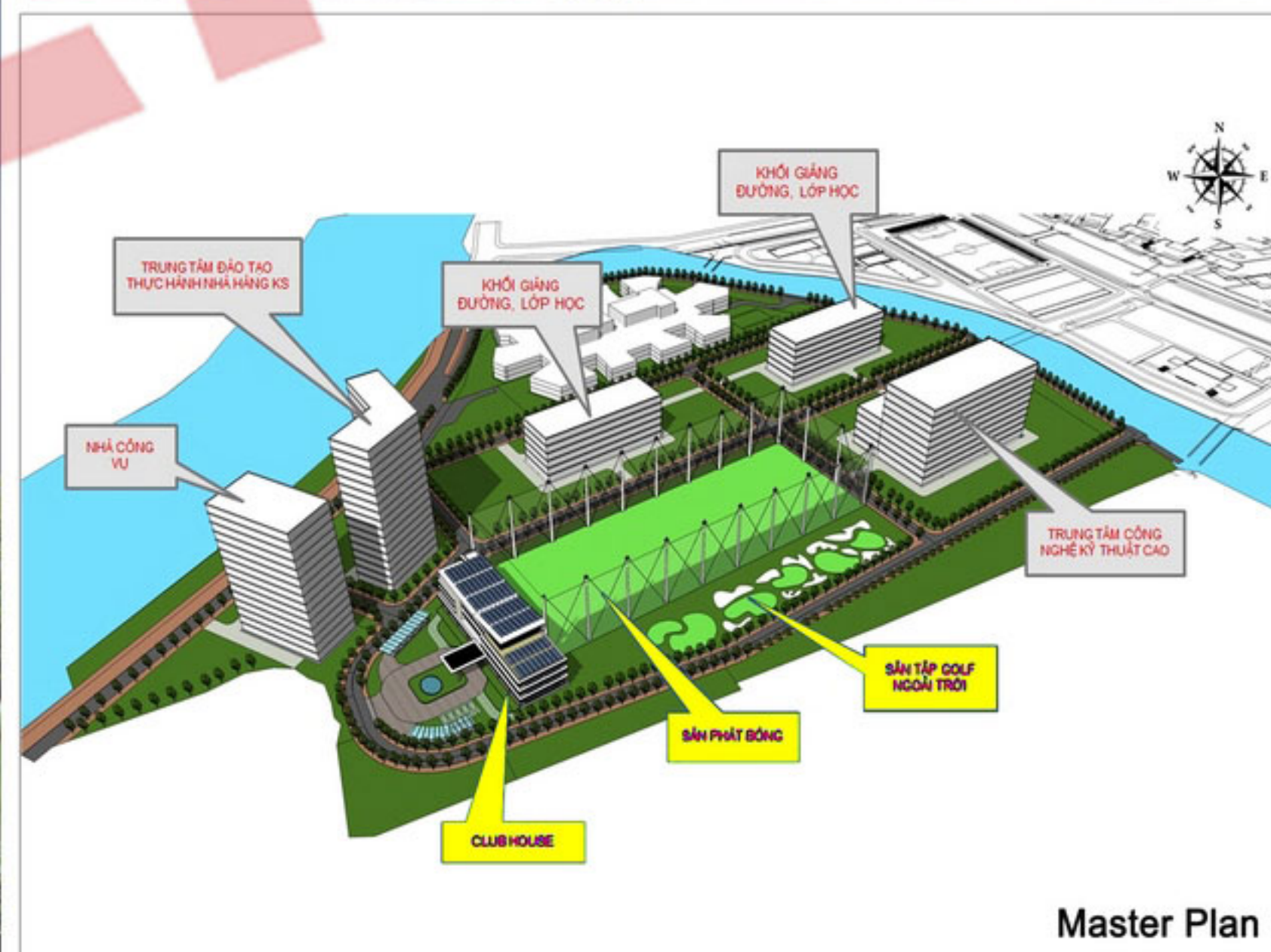
Chủ Đầu Tư: Trường Đại Học Tôn Đức Thắng  
Địa Điểm: Quận 7, TP HCM  
Quy mô: 24.000 m<sup>2</sup>

## CENTER OF RESEARCH AND PRACTICE SPORT SCIENCE

Investor: Ton Duc Thang University  
Location: District 7, HCMC  
Area: 24.000 m<sup>2</sup>



Perspective



Master Plan



## TRƯỜNG CHÍNH TRỊ TỈNH PHÚ YÊN

Chủ Đầu Tư: Ban quản lý dự án  
Tỉnh Phú Yên

Địa Điểm: TP Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

Quy mô: 19.500 m<sup>2</sup>



## PHU YEN POLITICS INSTITUTE

Investor: Project management unit of  
Phu Yen province

Location: Tuy Hoa City, Phu Yen Province

Area: 19.500 m<sup>2</sup>

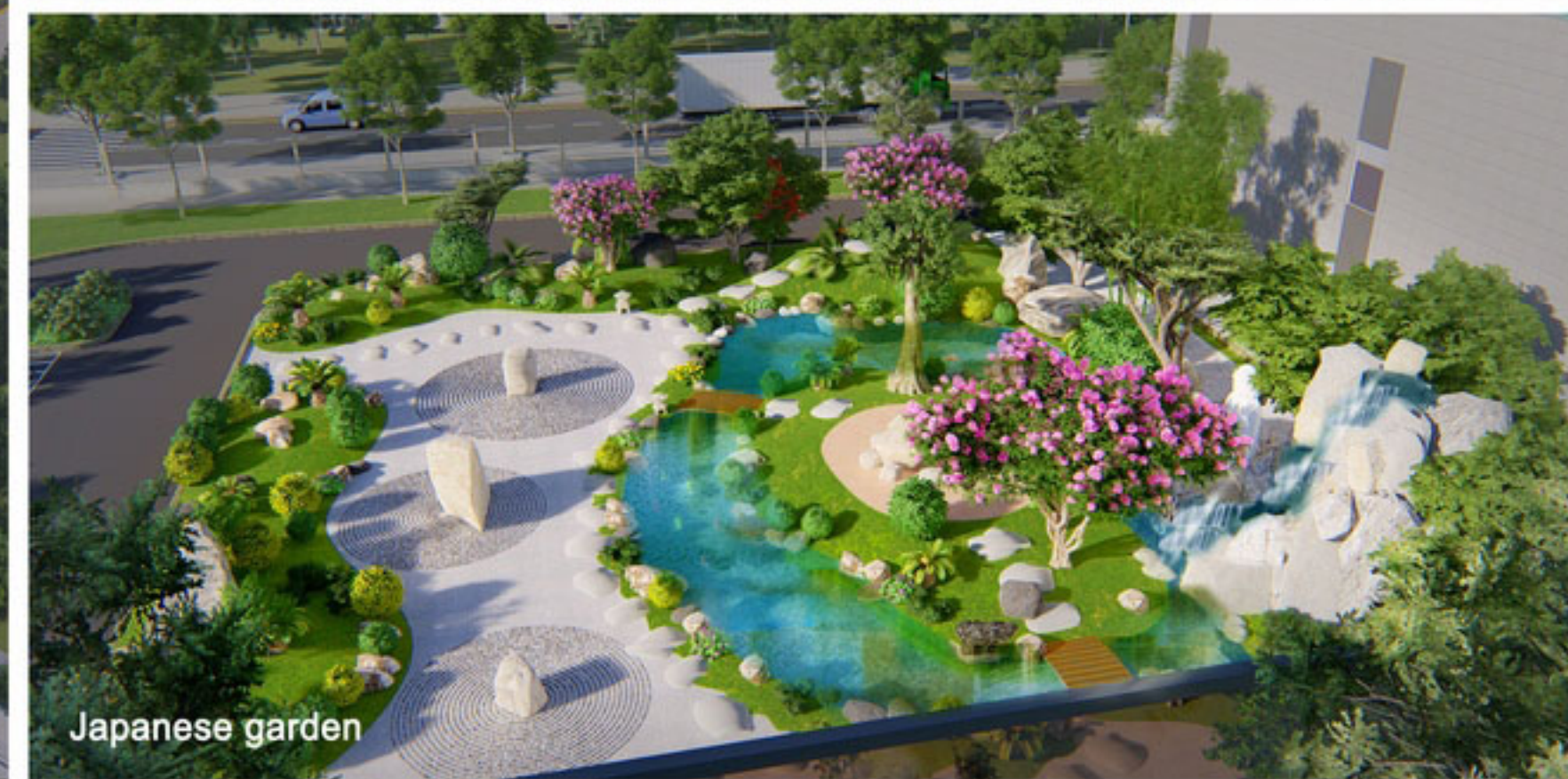


## NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM OSD CÔNG NGHỆ CAO DANAPHA THEO TIÊU CHUẨN GMP - EU, PICS, FDA

Chủ đầu tư: Công Ty CP Dược Phẩm DANAPHA  
Địa điểm: Khu Công Nghệ Cao Đà Nẵng  
Quy mô: 7,7 ha

## DANAPHA OSD HIGHTECH PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP - EU, PICS, FDA STANDARDS

Investor: DANAPHA Pharmaceutical JSC  
Location: Da Nang Hi-tech Industrial Park  
Area: 7,7 ha







Overall perspective

### NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM VÀ IN BAO BÌ HẬU GIANG THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO, EU

Chủ đầu tư: Công ty CP Dược phẩm Hậu Giang  
Địa điểm: KCN Tân Phú Thạnh, H. Châu Thành A, T. Hậu Giang  
Quy mô: 8 ha

### HAU GIANG PHARMACEUTICAL & PACKAGING FACTORY WITH GMP - WHO, EU STANDARD

Investor: Hau Giang Pharmaceutical J.S.C  
Location: Tan Phu Thanh IP, Chau Thanh A District, Hau Giang Province  
Area: 8 ha



Executive office





Overall perspective

## NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM TRAPHACO THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO, EU

Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần TRAPHACO

Địa điểm: Xã Tân Quang, Huyện Văn Lâm,  
Tỉnh Hưng Yên

Quy mô: 4,6 ha

## TRAPHACO PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP – WHO, EU STANDARD

Investor: TRAPHACO Joint Stock Company

Location: Tan Quang Commune, Van Lam District,  
Hung Yen Province

Area: 4,6 ha



Executive office



## NHÀ MÁY SX THUỐC TIÊM, DỊCH TRUYỀN FRESENIUS KABI BIDIPHAR THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO, EU (FKB)

Chủ đầu tư: CTY CP Fresenius Kabi Bidiphar

Địa điểm: Tp. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định

Quy mô: 2,4 ha

## FRESENIUS KABI BIDIPHAR FACTORY WITH GMP - WHO, EU STANDARD

Investor: Fresenius Kabi BidiPhar J.S.C

Location: Quy Nhon City, Binh Dinh Province

Area: 2,4 ha



Overall perspective



Factory



## NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM MEDOCHEMIE THEO TIÊU CHUẨN GMP – WHO, EU

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Medochemie (Viễn Đông)  
Địa điểm: KCN VSIP II, Tỉnh Bình Dương  
Quy mô: 1,8 ha

## MEDOCHEMIE PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP - WHO, EU STANDARD

Investor: Medochemie Far East Co., Ltd  
Location: VSIP II IP, Binh Duong Province  
Area: 1,8 ha





## NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM OPC BÌNH DƯƠNG THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO

Chủ đầu tư: CTY CP Dược OPC

Địa điểm: Xã Tân Vĩnh Hiệp, Huyện,  
Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

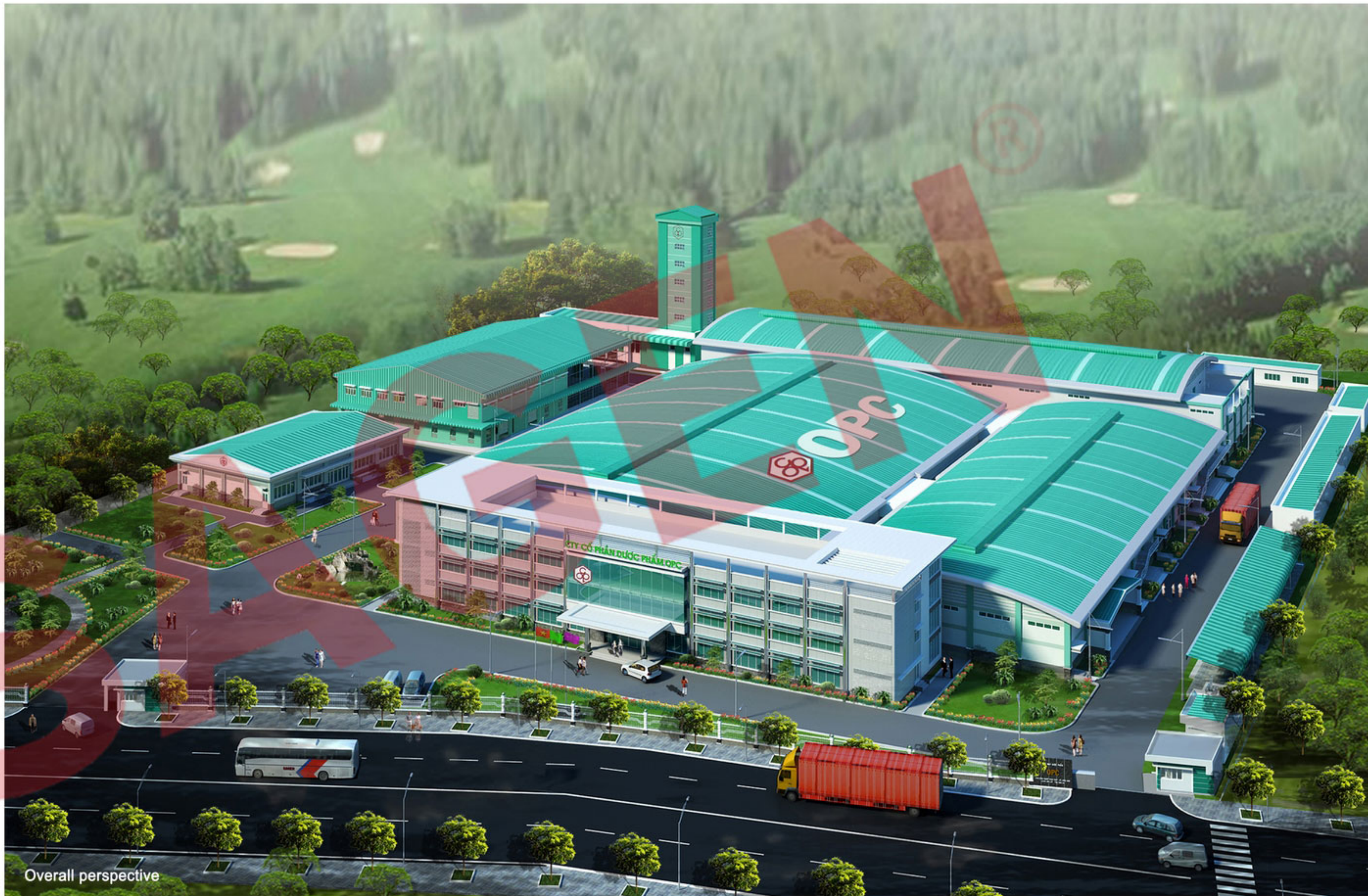
Quy mô: 3,6 ha

## BINH DUONG OPC PHARMARCEUTICAL FACTORY WITH GMP-WHO STANDARD

Investor: OPC Pharmaceutical J.S.C

Location: Tan Vinh Hiep Commune,  
Tan Uyen Dist., Binh Duong Prov.

Area: 3,6 ha



Overall perspective



Executive office



## NHÀ MÁY SX DƯỢC PHẨM SAVIPHARM THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO, PICS, EU

Investor: SAVI Pharmaceutical J.S.C  
Location: Lot Z.01-02-03a, IP in Tan Thuan Export Processing Zone,  
Tan Thuan Dong Ward, District 7, HCMC  
Area: 3 ha



Overall perspective

## NHÀ MÁY SX DƯỢC ABIPHA THEO TIÊU CHUẨN GMP - WHO, EU, PICS VÀ CGMP

Investor: ABIPHA High Tech Pharmaceutical J.S.C  
Location: Phu Nghia IP, Chuong My District, Ha Noi  
Area: 1,8 ha



Overall perspective



## UPHACE PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP - PICS STANDARD

Investor: No 25 Central Pharmaceutical J.S.C  
Location: Tan Phu Trung IP, Cu Chi District, HCMC  
Area: 3,1 ha



Overall perspective

## BAC NINH PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP - WHO STANDARD

Investor: Bac Ninh Pharmaceutical J.S.C  
Location: Que Vo IP, Bac Ninh Province  
Area: 2,6 ha



Overall perspective



## DOMESCO PHARMACEUTICAL FACTORY WITH GMP - WHO STANDARD

Investor: DOMESCO J.S.C  
Location: Domesco IP, Cao Lanh City, Dong Thap Province  
Area: 0,7 ha



Overall perspective

## DANAPHA MEDICINE AND PHARMACEUTICAL PACKAGING FACTORY WITH GMP - WHO STANDARD

Investor: DANAPHA Pharmaceutical J.S.C  
Location: Hoa Khanh IP, Da Nang City  
Area: 1,1 ha



Overall perspective



## NHÀ MÁY NUTIFOOD BÌNH DƯƠNG II

Chủ đầu tư: Công ty CP Thực phẩm dinh dưỡng Nutifood  
Địa điểm: KCN Sóng Thần 3, P. Tân Phú, TP. Thủ Dầu Một, T. Bình Dương  
Quy mô: 22 ha

## BINH DUONG II NUTIFOOD FACTORY

Investor: Nutifood Corporation  
Location: Song Than 3 IP, Tan Phu Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province  
Area: 22 ha



Overall perspective



Executive office



Perspective



## NHÀ MÁY SX GIA VỊ VÀ MÌ ĂN LIỀN MICOEM

Chủ đầu tư: Công Ty CP Công Nghệ Thực Phẩm Châu Á AFOTECH  
Địa điểm: Khu Công Nghiệp Tiên Sơn, Bắc Ninh  
Quy mô: 2,6 ha

## MICOEM SPICE AND INSTANT NOODLES FACTORY

Investor: AFOTECH Asia Food Technology Joint Stock Company  
Location: Tien Son Industrial Zone, Bac Ninh Province  
Area: 2,6 ha



Perspective



Overall perspective



Overall perspective





### WESTERN BIBICA FACTORY

Investor: Bibica Corporation  
Location: Vinh Loc 2 IP, Long An Province  
Area: 5 ha



Overall perspective

### AFI FUNCTIONAL FOOD FACTORY

Investor: Asia Saigon Food Ingredients J.S.C  
Location: My Phuoc 3 IP, Binh Duong Province  
Area: 4,1 ha



Overall perspective



## NHÀ MÁY GIẾT MỒ GIA SÚC VÀ CHẾ BIẾN THỰC PHẨM VISSAN

Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần Việt Nam Kỹ Nghệ Súc Sản (VISSAN)  
Địa điểm: Xã Lương Bình, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An  
Quy mô: 22,4 ha

## VISSAN CATTLE SLAUGHTERING AND FOOD PROCESSING FACTORY

Investor: Vissan Joint Stock Company  
Location: Luong Binh Commune, Ben Luc District, Long An Province  
Area: 22,4 ha



Overall perspective



Executive office



Perspective



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT BÁNH TOPCAKE TOPCAKE CONFECTIONERY MANUFACTURING FACTORY

Investor: TOPCAKE Joint Venture Corporation  
Location: Lot M.01, Trung Tam Street, Can Giuoc District, Long An Province  
Area: 2 ha



Overall perspective

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT KEM VÀ SỮA CHUA KIDO KIDO CREAM AND YOGURT MANUFACTURING FACTORY

Investor: KIDO Co., Ltd.  
Location: Vietnam - Singapore IP Bac Ninh, Phu Chan Commune, Tu Son Town, Bac Ninh Province  
Area: 2,5 ha



Overall perspective



### NHÀ MÁY SẢN XUẤT SỢI MÀU BROTEX BROTEX COLORED YARN MANUFACTURING FACTORY

Investor: BROTEX (Vietnam) Co., Ltd  
Location: Phuoc Dong IP, Go Dau District, Tay Ninh Province  
Area: 23 ha



Overall perspective

### NHÀ MÁY PLANTATION GROWN TIMBERS (VIET NAM) PLANTATION GROWN TIMBERS (VIETNAM) FACTORY

Investor: Plantation Grown Timbers Co., Ltd  
Location: Nam Tan Uyen IP, Tan Uyen District, Binh Duong Province  
Area: 8 ha



Overall perspective





# KHÁCH HÀNG / CUSTOMERS







THE BUSINESS EXCELLENCE AWARD 2019



DOT PROPERTY VIETNAM AWARDS 2018



BCI 2016



BCI 2015



TYPICAL BRAND OF ASEAN 2018



TOP BRANDS 2015



KOTRA SEMINAR





